

НАРЕДБА

ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА ПРАВАТА ВЪРХУ ОБЩИНСКАТА ЧАСТ ОТ КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧАСТИЕ НА ОБЩИНАТА В ГРАЖДАНСКИ ДРУЖЕСТВА И В СДРУЖЕНИЯ С НЕСТОПАНСКА ЦЕЛ (пром. реш. № 150/31.05.2012 г.)

РАЗДЕЛ I ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (пром. реш. № 150/31.05.2012 г.) (1) С тази наредба се определят условията и редът за упражняване правата на собственост на община Долна Митрополия в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел.

(2) Наредбата не се прилага за:

1. Общински предприятия;
2. Общински структури на бюджетна издръжка.

Чл. 2. (пром. реш. № 150/31.05.2012 г.) Общината осъществява стопанска дейност посредством създадени със собствено имущество еднолични търговски дружества, общински предприятия и чрез участието си в други търговски дружества като акционер или съдружник, граждански дружества по Закона за задълженията и договорите и сдружения с нестопанска цел по реда на Закона за юридическите лица с нестопанска цел.

Чл. 3. Общината не може да участва в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник.

Чл. 4. Правата върху общинската част от капитала на търговските дружества се упражняват от Общинския съвет или от Кмета на общината - в рамките на определените му конкретни правомощия от Общинския съвет.

РАЗДЕЛ II УЧРЕДЯВАНЕ, ПРЕОБРАЗУВАНЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ЕДНОЛИЧНИТЕ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл. 5. Общинският съвет учредява еднолични търговски дружества с ограничена отговорност и еднолични акционерни дружества по реда, предвиден в Търговския закон.

Чл. 6. /1/ Образуването и преобразуването на общински предприятия като еднолични търговски дружества се извършва с решение на Общинския съвет.

/2/ При преобразуването на общинските предприятия в еднолични търговски дружества с общинско участие в капитала на новоучредените дружества се включват всички дълготрайни активи на предприятието по баланса му.

Чл. 7. Преобразуването на общинско еднолично дружество с ограничена отговорност в общинско еднолично акционерно дружество и обратно се извършва по решение на Общинския съвет и съгласно разпоредбите на Търговския закон.

Чл. 8. Прекратяването на едноличните търговски дружества с общинско участие се извършва с решение на Общинския съвет.

РАЗДЕЛ III

УЧРЕДЯВАНЕ, ПРЕОБРАЗУВАНЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА В КОИТО ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ ИМА ДЯЛОВЕ ИЛИ АКЦИИ

Чл. 9. /1/ Решенията за участие на Община Долна Митрополия като съдружник или акционер в търговски дружества се вземат от Общинския съвет.

/2/ В търговските дружества по ал.1 правата на общината се упражняват от Кмета на общината.

Чл. 10. Преобразуването и прекратяването на търговски дружества, в които Община Долна Митрополия е съдружник или акционер се извършва по реда на ТЗ и условията на дружествения договор (устава).

РАЗДЕЛ IV

ОРГАНИ НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл. 11. /1/ Органи на общинските еднолични търговски дружества с ограничена отговорност са :

1. Едноличният собственик на капитала – Общинския съвет;
2. Управителят – избран от Общинския съвет;
3. Контрольорът, чиито права и задължения се установяват в учредителните актове. Назначаването на контрольор се извършва, ако спецификата на дружеството и финансовото му състояние налагат това.

/2/ Органи на общинските еднолични акционерни дружества са:

1. Едноличният собственик на капитала – Общинския съвет.
2. Съветът на директорите /едностепенна система на управление/ или надзорният и управителният съвет /двустепенна система на управление/ - избрани от Общинския съвет.

Чл. 12. Органите на другите търговски дружества, в които общината е съдружник или акционер, се формират при условията и по реда на Търговския закон и съгласно дружествените договори или уставите на тези дружества.

Чл. 13. /1/ Общинският съвет упражнява правата на едноличния собственик на капитала в едноличните търговски дружества с общинско участие в рамките на неговите правомощия, установени в съответните закони и уредени в тази Наредба и определя конкретните правомощия на Кмета.

/2/ Кметът, в рамките на делегираните му правомощия, издава заповеди.

РАЗДЕЛ V

ПРАВОМОЩИЯ НА ОРГАНИТЕ НА ЕДНОЛИЧНИТЕ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл. 14. /1/ Общинският съвет упражнява следните правомощия на едноличния собственик на капитала в общинските еднолични търговски дружества с ограничена отговорност:

1. Учредява, преобразува и прекратява дружеството.
2. Приема, изменя и допълва учредителния акт на дружеството.
3. Приема годишния отчет и баланса.,разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.

4. Взема решения за увеличаване или намаляване на капитала на дружеството и определя начина, по-който следва да се извърши намаляването или увеличаването.
5. Избира управителя и го освобождава от отговорност.
6. Взема решения за откриване или закриване на клонове на дружеството и за участие в капитала на други търговски дружества.
7. Взема решения за участие на дружеството в граждански дружества и определя размера на участието му в общата собственост на съдружниците в гражданското дружество.
8. Взема решения за придобиване или разпореждане с недвижими имоти - собственост на дружеството и за учредяване в полза на трети лица на вещни права върху тях.
9. Взема решения за разпореждане с дялове или акции – собственост на дружеството в други дружества, както и за придобиване или разпореждане с дълготрайни финансови активи на дружеството по сделки с чуждестранни физически или юридически лица.
10. Взема решения за допълнителни парични вноски.
11. Дава съгласие за предоставяне на обезпечения в полза на трети лица.
12. Дава съгласие за сключване на договори за кредитиране на трети лица и договори за задължително застраховане на имущества.
13. Дава съгласие за учредяване на ипотека или залог върху дълготрайни активи на дружеството.
14. Назначава ликвидаторите след прекратяване на дружеството освен в случай на несъстоятелност.

Чл. 15. Кметът на Общината упражнява правата на едноличния собственик на капитала в общинските еднолични дружества с ограничена отговорност, с изключение на изричните правомощия на Общинския съвет.

/2/ В изпълнение на функциите по ал. 1. Кметът на общината:

1. Сключва и прекратява договорите за възлагане управлението на ЕООД.
2. Назначава временен управител в случаите, когато договорът за възлагане на управлението с управителя е прекратен предсрочно или срокът му е изтекъл до избор на нов управител.
3. Ежегодно съгласува и утвърждава до края на всяка календарна година бизнес – програма за развитието на дружествата за следващата година, включваща раздел за инвестиции, която се счита за неразделна част от договорите за възлагане управлението на ЕООД. Проект за нея трябва да бъде представен до 30.11. на предходната година.
4. Назначава и освобождаване на контролор на дружеството.
5. Избира проверители и експерт-счетоводители на дружеството, когато това е задължително съгласно нормативен акт.
6. Дава съгласие за учредяване на ипотека и залог на дълготрайни активи на дружеството в размер до 5 % от стойността на дълготрайните материални активи на Дружеството по баланса към 31 декември на предходната година.
7. Взема решения за предявяване на иск срещу управителя и назначава представители за водене на процес.
8. Предприема пред органи на власт действия в защита интересите на Община Долна Митрополия в качеството ѝ на едноличен собственик на капитала в търговското дружество.

Чл. 16. Управителите на едноличните търговски дружества с ограничена отговорност вземат решения по всички въпроси на управлението на Дружеството, с изключение на посочените в чл. 14 и чл. 15.

Чл. 17. Управителите на дружествата изискват предварително писмено съгласие от Кмета на общината за извършване на следните действия:

1. сключване на договори за предоставяне на кредити на Дружеството;
2. осъществяване на инвестиционната политика;
3. провеждане процедури за отдаване под наем на недвижими имоти и движими вещи, включени в капитала на дружеството.

Чл. 18. Община Долна Митрополия като едноличен собственик на капитала има право:

1. да участва в разпределението на печалбата на Дружеството;
2. да бъде осведомявана за хода на работите в Дружеството;
3. да има свободен достъп до документацията на Дружеството;
4. на ликвидационен дял.

Чл. 19. Общинският съвет упражнява следните правомощия на едноличния собственик на капитала в общинските еднолични акционерни дружества:

1. Учредява, преобразува и прекратява дружеството.
2. Приема, изменя и допълва устава на дружеството.
3. Взема решения за увеличаване или намаляване на капитала на дружеството и определя начина, по-който следва да се извърши намаляването или увеличаването.
4. Избира и освобождава членовете на Съвета на директорите, респ. на Надзорния съвет на дружеството и определя възнаграждението им.
5. Взема решения за откриване или закриване на клонове на дружеството и за участие в капитала на други търговски дружества.
6. Решава издаването на облигации.
7. Взема решения за придобиване или разпореждане с недвижими имоти - собственост на дружеството и за учредяване в полза на трети лица на вещни права върху тях.
8. Взема решения за разпореждане с дялове или акции собственост на дружеството в други дружества, както и за придобиване или разпореждане с дълготрайни финансови активи на дружеството по сделки с чуждестранни физически или юридически лица.
9. Взема решения за участие на дружеството в граждански дружества и определя размерът на участието му в общата собственост на съдружниците в гражданското дружество.
10. Дава съгласие за сключване на договори за задължително застраховане на имущества.
11. Дава съгласие за предоставяне на обезпечения в полза на трети лица.
12. Дава съгласие за учредяване на ипотека или залог върху дълготрайни активи на дружеството.
13. Одобрява годишния счетоводен отчет след заверка от назначения експерт-счетоводител.
14. Освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите или надзорния и управителния съвет.
15. Назначава ликвидаторите след прекратяване на дружеството освен в случай на несъстоятелност.

Чл. 20./1/ Кметът на Общината упражнява правомощията на едноличния собственик на капитала на акционерното дружество, с изключение на изричните правомощия на Общинския съвет.

/2/ В изпълнение на функциите по ал.1 Кметът на общината:

1. Сключва и прекратява договорите за възлагане управлението с членовете на съветите на директорите или на надзорния и управителния съвет.

2. Назначава временен съвет на директорите или временен надзорен съвет в случаите, когато договорът за възлагане на управлението с членовете на съвета на директорите или надзорния съвет е прекратен предсрочно или е изтекъл срокът им до избирането на нови членове от Общинския съвет;

3. Ежегодно съгласува и утвърждава до края на всяка календарна година бизнес – програма за развитието на дружествата за следващата година включваща раздел за инвестиции, която се счита за неразделна част от договорите за възлагане управлението на ЕАД. Проект за нея трябва да бъде представен до 30.11. на предходната година.

4. Одобрява назначаването и освобождаването на дипломирани експерт-счетоводители;

5. Взема решения за предявяване на иск срещу членовете на съвета на директорите или срещу членовете на надзорния и управителния съвет и назначава представители за водене на процес;

6. Предприема пред органи на власт действия в защита интересите на Община Долна Митрополия в качеството ѝ на едноличен собственик на капитала в търговското дружество.

Чл. 21. Съветите на директорите, респ. Управителният съвет на ЕАД със съгласието на Кмета на общината за извършват следните действия:

1. сключване на договори за предоставяне на кредити на Дружеството;
2. осъществяване на инвестиционната политика;
3. провеждане процедури за отдаване под наем на недвижими имоти и движими вещи, включени в капитала на дружеството.

Чл. 22. Съветите на директорите, респ. Управителните съвети на ЕАД вземат решения по всички въпроси на управлението на дружеството, с изключение на посочените в чл. 19 и чл. 20.

РАЗДЕЛ VI

ОСОБЕНИ ПРАВИЛА ПРИ СКЛЮЧВАНЕ НА НЯКОИ ВИДОВЕ ДОГОВОРИ

Чл.23. /1/ Сключването на договори за продажба на дълготрайни материални активи /ДМА/, собственост на едноличните търговски дружества с общинско участие, извън случаите, посочени в чл. 1, ал. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, както и на договори за замяна и наем на такива ДМА, се извършва след провеждане на търг или конкурс.

/2/ Провеждането на търговете и конкурсите по ал. 1 се извършва по реда, предвиден за търговете и конкурсите в Наредбата за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси , приета от Общински съвет.

/3/ Решението за провеждане на търга или конкурса се взема от Управителя на едноличното общинско дружество с ограничена отговорност, съответно от Съвета на директорите /при едностепенна система на управление/ или Управителния съвет /при двустепенна система на управление/ на едноличното общинско акционерно дружество.

/4/ В случаите на разпореждане с ДМА, чиято обща стойност за текущата година надхвърля 5 % от общата балансова стойност на ДМА, собственост на дружеството, към 31 декември на предходната година, решението по ал. 1 се взема след предварително съгласие на Общинския съвет.

/5/ В изключителни случаи, когато се касае до продажба или замяна на ДМА, чиято остатъчна стойност към момента на продажбата или замяната е под стойността на определените прагове за ДМА съгласно счетоводната политика на

съответното търговско дружество, сключването на договорите може да се извърши с разрешение на Кмета без търг или конкурс, след преговори с потенциалните приобретатели.

/6/ Ал.1 не се прилага при сключване на договори с държавни или общински предприятия или учреждения.

/7/ Отдаването под наем на недвижими имоти или части от такива имоти между търговски дружества, в които Общината е едноличен собственик на капитала, става по цени 10 на сто от определените от Общинския съвет базисни цени за отдаване под наем на общинско имущество.

/8/ Цените по договорите за наем, сключени по реда и условията на ал.1, не могат да бъдат по-ниски от базисните наемни цени, утвърдени и актуализирани с решение на Общински съвет – Долна Митрополия.

Чл. 23а (нов, реш. № 150/31.05.2012 г.) Капиталът на едноличните търговски дружества с общинско участие може да се намалява със стойността на имоти и вещи или вещни права, които са внесени като непарична вноска в капитала им, въз основа на решение на общинския съвет.

РАЗДЕЛ VII

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРЕДСТАВИТЕЛИТЕ НА ОБЩИНАТА В ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, В КОИТО ОБЩИНАТА Е АКЦИОНЕР ИЛИ СЪДРУЖНИК

Чл. 24. /1/ В търговските дружества с ограничена отговорност, в които общината е съдружник, представителите на Общината правят изявления, извършват действия и изразяват становища в общото събрание на съдружниците само след изрично решение на Общинския съвет, определящо съдържанието на изявленията, действията или становищата, когато се касае до следните случаи:

1. Изменяне и допълване на дружествения договор.
2. Приемане или изключване на съдружник, даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял.
3. Намаляване или увеличаване капитала на дружеството.
4. Придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.
5. Решение за допълнителни парични вноски.
6. Решение за участие в капитала на други търговски дружества.
7. Преобразуване и прекратяване на дружеството.

/2/ Когато се прехвърля дял, собственост на Общината, или се увеличава (намалява) дяловото участие на Общината в съответното дружество, Кметът внася предложение за решение от Общинския съвет.

Чл. 25. /1/ В акционерните търговски дружества, в които общината е акционер, представителите на Общината правят изявления, извършват действия и изразяват становища в общото събрание на акционерите само след изрично решение на Общинския съвет, определящо съдържанието на изявленията, действията или становищата, когато се касае до следните случаи:

1. Изменяне или допълване на устава на дружеството.
2. Намаляване или увеличаване капитала на дружеството;.
3. Преобразуване и прекратяване на дружеството.

/2/ Когато се прехвърлят акции, собственост на Общината, или се увеличава (намалява) дяловото участие на Общината в капитала на съответното дружество, Кметът внася предложение за решение от Общинския съвет.

РАЗДЕЛ VIII

СЪСТАВ НА ОРГАНИТЕ НА ЕДНОЛИЧНИТЕ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл. 26. /1/ Управители на общински еднолични търговски дружества с ограничена отговорност могат да бъдат физически лица.

/2/ Членове на съвета на директорите на общинските еднолични акционерни дружества, съответно на надзорния или управителния съвет, могат да бъдат както физически лица, така и търговски дружества, кооперации /с изключение на ЖСК/ или юридически лица с нестопанска цел. Юридическите лица се представляват в управителните органи от законните си представители или други изрично и писмено упълномощени от тях физически лица.

Чл. 27. Не могат да бъдат управители на общински еднолични търговски дружества с ограничена отговорност физически лица, които:

1. от свое или чуждо име извършват търговски сделки или имат регистрация като еднолични търговци по Търговския закон;

2. са неограничено отговорни съдружници в събирателни или командитни търговски дружества;

3. заемат длъжност в управителни органи на други търговски дружества;

4. са лишени с присъда или с административен акт от правото да заемат материално-отчетническа длъжност – до изтичане срока на наказанието;

5. са били членове на управителни органи или неограничено отговорни съдружници в дружество, което е прекратено поради несъстоятелност – ако са останали неудовлетворени кредитори;

6. са народни представители, общински съветници, кметове или държавни служители;

7. (пром., реш. № 792/28.07.2023 г.) работят по трудово и/или по служебно правоотношение, освен като преподаватели във висше училище и/или като лекари или лекари по дентална медицина в лечебно заведение по смисъла на Закона за лечебните заведения.

Чл. 28. Не могат да бъдат контролори на едноличните дружества с ограничена отговорност физически лица, които:

1. управителите, техните заместници и наетите лица в дружеството;

2. съпрузите, роднини по права или съребрена линия до трета степен на лицата по т.1;

3. лишените с присъда или административно наказание от правото да заемат материално-отчетническа длъжност;

4. управителите и членовете на изпълнителни или контролни органи на друго общинско търговско дружество.

Чл. 29. Не могат да бъдат членове на съвета на директорите, надзорните и управителните съвети, физически и юридически лица, които:

1. от свое или от чуждо име извършват конкурентни на дружеството търговски сделки;

2. са неограничено отговорни съдружници в събирателни или командитни търговски дружества;

3. участват като съдружници или акционери в търговски дружества с конкурентна на дружеството търговска дейност;

4. са лишени с присъда или с административен акт от правото да заемат материално-отчетническа длъжност – до изтичане срока на наказанието;

5. са били членове на управителни органи или неограничено отговорни съдружници в дружество, което е прекратено поради несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;

6. са съпрузи или роднини по права линия, по съребрена линия или по сватовство до четвърта степен включително на член на управителен орган;

7. са управители или членове на управителни органи на друго дружество;

8. са народни представители, общински съветници, кметове или държавни служители.

9. работят по трудов договор.

Чл. 30. /1/ Не могат да бъдат определени за ликвидатори лица, които:

1. от свое или от чуждо име извършват търговски сделки;

2. участват в събирателни, командитни и в дружества с ограничена отговорност;

3. са лишени с присъда или с административно наказание от правото да вземат материално-отчетническа длъжност;

4. лица, които работят другаде по трудов договор.

РАЗДЕЛ IX

ЗАДЪЛЖЕНИЕ НА ОРГАНИТЕ НА УПРАВЛЕНИЕ И КОНТРОЛ НА ЕДНОЛИЧНИТЕ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл. 31. Органите на управление и контрол на общинските еднолични търговски дружества в 15-дневен срок след изтичане на всяко шестмесечие и след приключване на финансовата година са длъжни да представят на Кмета на Общината писмени отчети за работата си - за резултатите от изпълнение на бизнес програмите на дружеството, за финансовото и икономическо състояние на дружеството, за съществуващите проблеми и мерки за тяхното решаване.

РАЗДЕЛ X

ВЪЗЛАГАНЕ НА УПРАВЛЕНИЕТО НА ЕДНОЛИЧНИТЕ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл. 32. /1/ Управлението на общинските еднолични търговски дружества, се възлага с договори за управление сключени между всеки член от управителния орган на дружеството и кмета на Общината, въз основа на решението на Общински съвет, като при ЕАД с двустепенна система на управление договорите се сключват между председателя на Надзорния съвет и всеки член на Управителния съвет, а при ЕАД с едностепенна система на управление договорите се сключват между председателя на Съвета на директорите и всеки член на Съвета въз основа на решение на Общинския съвет.

/2/ Контролът за спазване на дружествения договор /устава/ и за опазване на имуществото на общинско еднолично търговско дружество се възлага с договори за контрол, сключени между всеки контролър и кмета на Общината.

Чл. 33. Управлението на общинските еднолични търговски дружества може да бъде възлагано и след провеждане на конкурс при условия и ред, определени от Общинския съвет. Решението за провеждането на конкурса се взема от Общинския съвет.

Чл. 34. /1/ Договорите за управление и за контрол в общинските предприятия - еднолични търговски дружества, се сключват за срок до 3 години.

/2/ След изтичане срока на договора, по взаимно съгласие на двете страни, той може да бъде удължаван за срок не по-дълъг от този по ал. 1.

Чл. 35. Договорите за управление уреждат:

1. Задълженията, функциите, задачите и пълномощията на управителя, съответно на членовете на съвета на директорите или надзорния съвет, както и начина на взаимодействието им с другите органи на дружеството.

2. Размера и начина на плащане на възнагражденията, социалното осигуряване и реда за предоставянето на платен годишен отпуск на управителя, съответно на членовете на съвета на директорите или надзорния съвет.

3. Отговорността на страните при неизпълнение на задълженията.

4. Основанията за прекратяване.

5. Видът и размерът на гаранцията, която дават за своето управление, съгласно чл. 240 от ТЗ членовете на Надзорните и на Управителните съвети, както и на Съветите на директорите.

6. Икономически показатели, които следва да постигне управителният орган.

Чл. 36. /1/ Кметът на общината сключва договори с назначените ликвидатори на едноличните търговски дружества с общинско участие, в които се посочват задълженията на ликвидатора, срока, в който следва да завърши ликвидацията и възнаграждението на ликвидатора.

/2/ По изключение, при незавършване на ликвидацията в срок, договорът с ликвидатора може да бъде удължен, но за не повече от 6 месеца.

/3/ Не се допуска повторно сключване на договор със същия ликвидатор при незавършване на ликвидацията в сроковете по ал. 1 и ал. 2.

Чл. 37. /1/ В съответствие с решението на Общинския съвет за стратегията за развитие на дружеството в договора за управление Кметът на Общината определя бизнес-задача на дружеството за целия срок на договора и поотделно за всяка година,

/2/ Бизнесзадачата съдържа конкретни икономически показатели, чието изпълнение органите за управление следва да осигурят, като: рентабилност, производителност, обем на продажбите, печалба или намаление на загубата, нови пазари, използване на съоръженията, поддържане на определен брой работни места, финансови задължения, инвестиции и др.

/3/ Въз основа на бизнес-задачата управителите и Съвета на директорите и членове на управителни съвети, разработват бизнес-програма за целия срок на действие на договора за управление и конкретно за всяка година.

Чл. 38. Управителите, членовете на Съвета на директорите, на Надзорните и на Управителните съвети и контролорите на общинските ЕООД и ЕАД, се осигуряват за всички осигурителни случаи върху изплатеното възнаграждение за сметка на съответното дружество съгласно действащата нормативна уредба.

Чл. 39. /1/ На основание на решението на ОбС договорите за възлагане на управление с управителите и с членовете на УС и на Съветите на директорите могат да бъдат прекратявани предсрочно от Кмета на Общината за ЕООД, съответно - от председателя на НС или СД при ЕАД, в следните случаи:

1. по взаимно съгласие на страните;

2. по искане на члена на управителния орган - с писмено предизвестие не по-малко от 3 месеца;

3. при преобразуване или прекратяване на общинското дружество - ЕООД, ЕАД, както и при промяна на собственика на капитала на дружеството с решение на ОбС;

4. в случай на смърт или поставяне под запрещение на физическото лице, съответно в случай на обявяване в несъстоятелност или прекратяване на юридическото лице;

5. поради фактическа невъзможност на лицето да изпълнява задълженията си, продължила повече от 60 дни;

6. поради възникване на някои обстоятелства, обуславящи забрани или ограничение за лицето да изпълнява съответните функции, съгласно чл.28-30;

7. при неизпълнение на икономическите показатели, определени съгласно чл. 38, ал. 2;

8. при нарушение на закона, извършено при или по повод изпълнението на задълженията по договора или при нарушение на тази наредба;

9. при извършване на действия или бездействие на лицето, довело до влошаване на финансовите резултати на общинското еднолично търговско дружество, или от които са произлезли щети за предприятието;

10. при други условия, посочени в договора или закон.

/2/ Договорите за контрол с контрольорите могат да бъдат прекратени предсрочно от кмета на Общината, в случай на предходната алинея, с изключение на т.7.

Чл. 40. /1/ Въз основа на решението на Общинския съвет за избиране на ликвидатор, Кметът на Общината сключва с него договор, с който се определят:

1. правата и задълженията на страните
2. размерът на възнаграждението и начинът на плащането му
3. отговорността на страните при неизпълнение на договора
4. срокът за приключването на работата
5. други условия.

/2/ Договорите с ликвидаторите могат да бъдат прекратявани предсрочно в случаите на т.т. 1, 2, 4, 5, 6, 8 и 10 от ал. 1 на предходния член.

РАЗДЕЛ XI

ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕТО НА УПРАВИТЕЛИТЕ И ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТИТЕ В ЕДНОЛИЧНИТЕ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл. 41. /1/ Възнагражденията на управителите и членовете на съветите на директорите, респ. на Надзорните и Управителните съвети в едноличните общински търговски дружества, се определят от Общинския съвет.

РАЗДЕЛ XII

РЕД ЗА УСТАНОВЯВАНЕ И ВНАСЯНЕ НА ДИВИДЕНТИ ОТ ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл. 42. Дивидентът за Общината се отчислява от печалбата след данъчно облагане в съответствие с Търговския закон, Закона за счетоводството, уставите и учредителните актове на търговските дружества и размера на общинското участие.

Чл. 43. /1/ Едноличните общински търговски дружества с ограничена отговорност отчисляват дивидент за общината в размер от 10 до 20 на сто от балансовата печалба по годишния счетоводен отчет. Конкретния размер се определя от Кмета на Община Долна Митрополия след преглед изпълнението на бизнес – програмата за предходната година.

/2/ Когато дружеството отчетат непокрита загуба от минали години, от печалбата по ал. 1 се приспада една трета част от загубата, намалена с натрупаните

резерви и неразпределената печалба от минали години. Дивидентът по ал.1 се определя от остатъка,ако има такъв.

/3/ Едноличните акционерни дружества с общинско имущество отчисляват дивидент за общината в размер от 10 до 30 на сто от балансовата печалба, установена в годишния счетоводен отчет. Конкретния размер се определя от Кмета на Община Долна Митрополия след преглед изпълнението на бизнес-програмата за предходната година.

/4/ Дивидентът по ал. 3 се определя от остатъка, ако има такъв, след приспадане на:

1. отчисления за фонд „Резервен“ - не повече от 10 на сто от печалбата по годишния счетоводен отчет;

2. една трета част от непокритата загуба от минали години, намалена с натрупаните резерви и неразпределената печалба от минали години.Дивидентът се определя от остатъка,ако има такъв.

Чл. 44. Търговските дружества, в чийто капитал има общинско участие,отчисляват дивидент за съдружниците (акционерите) от печалбата след данъчно облагане, установена в годишния счетоводен отчет, по решение на общото събрание на дружеството в съответствие с Търговския закон и Закона за счетоводството.

Чл. 45. При преобразуване по реда на глава шестнадесета от Търговския закон, както и когато след приватизационна сделка общинското участие се намалява в рамките на текущия отчетен период, дължимият дивидент за общината се определя в зависимост от разпоредбите за определяне на дивидента за общината за периода преди и след преобразуването или приватизационната сделка.

Чл. 46. Дължимият на общината дивидент се внася в общинския бюджет в срок до 30 май на следващата година.

Чл. 47. /1/ Загубата на търговските дружества се покрива, както следва:

1. от неразпределената печалба от минали години;
2. от резервите на дружеството;
3. за сметка на допълнителния капитал;
4. чрез намаляване на основния капитал на дружеството.

/2/ Загубата по реда на ал. 1,т.1,2 и 3 се покрива с решение на управителя или съвета на директорите след писмено съгласие на Кмета на общината.

/3/ Загубата по реда на ал. 1,т. 4 може да се покрива:

1. с решение на общото събрание на съдружниците или акционерите на търговските дружества с общинско участие;

2. с решение на Общинския съвет за едноличните общински търговски дружества.

Чл. 48. /1/ След заделяне на част от печалбата за дивиденти по чл. 43 и чл. 44 от тази Наредба остатъкът от печалбата може да се използва и за допълнително възнаграждение на управителите и членовете на съветите.

/2/ Допълнителни възнаграждения по ал.1 не се изплащат,когато са налице непокрити загуби от минали години.

РАЗДЕЛ XIIa (нов, реш. № 150/31.05.2012 г.)
РЕД ЗА УЧАСТИЕ НА ОБЩИНАТА В ГРАЖДАНСКИ ДРУЖЕСТВА ПО
ЗАКОНА ЗА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ДОГОВОРИТЕ

Чл. 48а. (нов) (1) За осъществяване на стопанска дейност общината може да участва в граждански дружества, образувани по реда на Закона за задълженията и договорите (ЗЗД).

(2) С договора за дружество общината, съвместно с друго лице или лица се съгласяват да обединят своята дейност за постигането на една обща стопанска цел.

Чл. 48б. (нов) (1) Решения за участие на Общината като съдружник в гражданско дружество, както и прекратяването на участието, при участие на Общината с парична сума до 20 000 лева се взема от Кмета на Общината.

(2) При участие на общината с парична сума над 20 000 лева, както и при участие със свободни имоти и вещи или вещни права върху имоти, частна общинска собственост, като непарична вноска в гражданското дружество, решение се взема от Общински съвет – Долна Митрополия.

(3) Представителят на Общината в гражданско дружество по ал. 1 се определя Кмета на Общината, а в случаите по ал. 2 - от Общинския съвет.

(4) Лицето по ал. 3 има правата и задълженията, дадени от закона и дружествения договор на съдружника в сдружението.

(5) В дружествения договор се определят случаите в които решенията относно работите на дружеството се вземат от общински съвет, респ. от Кмета на Общината.

(6) Относно неуредените в този раздел въпроси се прилагат разпоредбите на чл. 357-362 от ЗЗД и дружествения договор.

РАЗДЕЛ XIIб (нов, реш. № 150/31.05.2012 г.) РЕД ЗА УЧАСТИЕ НА ОБЩИНАТА В СДРУЖЕНИЯ С НЕСТОПАНСКА ЦЕЛ

Чл. 48в. (1) Общината може да участва в сдружения с нестопанска цел и да осъществява стопанска дейност чрез тях.

(2) Сдруженията с нестопанска цел, в които участва общината, могат да осъществяват дейност само в обществена полза.

Чл. 48г. (1) Предложение за учредяване на сдружение с нестопанска цел с участие на общината като юридическо лице се отправя от заинтересованите лица до Кмета на общината и до Общинския съвет.

(2) Общинският съвет по предложение на Кмета на общината взема решение за:

1. Участие на общината в сдружение с нестопанска цел;
2. Прекратяване на членството на общината в сдружение с нестопанска цел.

(3) Решението за участие на общината и учредяване на сдружение с нестопанска цел съдържа минимум:

1. Съгласие за участие на общината в сдружението;
2. Седалището, адреса и наименованието на сдружението;
3. Утвърждаване на целите и устава на сдружението;
4. Размер на встъпителната вноска и членски внос.

(4) Заедно с приемане на решението за участие на общината в сдружение с нестопанска цел, Общинският съвет определя лицето, което ще представлява Общината на учредителното събрание на сдружението, в общото събрание на сдружението и ще участва от името на общината като член на сдружението в управителните органи на същото, ако бъде избрано.

(5) Представителят на общината в общото събрание дава мнения, становища и гласува, след решение на Общински съвет Долна Митрополия в следните случаи:

1. изменя и допълва устава;

2. приема и изключва членове;
3. взема решение за преобразуване или прекратяване на сдружението;
4. взема и други решения, предвидени в устава.

(6) Представителят на общината в общото събрание дава мнения становища и гласува, след решение на Кмета в следните случаи:

1. избира и освобождава членовете на управителния съвет;
2. взема решение за откриване и закриване на клонове;
3. взема решение за участие в други организации;
4. взема решения относно дължимостта и размера на членския внос или на имуществените вноски;
5. приема отчета за дейността на управителния съвет;
6. отменя решения на другите органи на сдружението, които противоречат на закона, устава или други вътрешни актове, регламентиращи дейността на сдружението;
7. приема други вътрешни актове;
8. приема бюджета на сдружението.

(7) Представителят на Общината в Общото събрание информира Общинския съвет и Кмета на Общината за дейността на сдружението най - малко два пъти годишно.

(8) За неуредените в настоящия раздел въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за юридическите лица с нестопанска цел и устава на сдружението.

РАЗДЕЛ XIII

(пром., реш. № 150/31.05.2012 г.) ПУБЛИЧНИ РЕГИСТРИ ЗА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА, ЗА ОБЩИНСКИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ, ЗА ЮРИДИЧЕСКИТЕ ЛИЦА С НЕСТОПАНСКА ЦЕЛ И ЗА ГРАЖДАНСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, В КОИТО УЧАСТВА ОБЩИНАТА

Чл. 49. (пром., реш. № 150/31.05.2012 г.) В общината се създават и поддържат публични регистри за търговските дружества с общинско участие в капитала, за общинските предприятия, за юридическите лица с нестопанска цел и за гражданските дружества, в които участва общината.

Чл. 50. (пром., реш. № 150/31.05.2012 г.) (1) Образците на регистрите, редът за воденето и съхранението им, се извършва по реда на Наредба № 8 от 17.12.2009 година за утвърждаване на образците на регистрите, предвидени в Закона за общинската собственост и за определяне на реда за съставянето, воденето и съхранението им.

(2) Регистърът на предприятията, създадени с общинско имущество, предприятията с общинско участие, сдруженията с нестопанска цел, в които Общината участва и гражданските сдружения, в които Общината е съдружник, е публичен.

Чл. 51. (пром., реш. № 150/31.05.2012 г.) На вписване в регистъра подлежат:

1. Еднолини търговски дружества с общинско имущество;
2. Търговски дружества, в които общината е акционер или съдружник;
3. Гражданските сдружения в, които общината е съдружник;
4. Сдруженията с нестопанска цел, в които общината участва.

Чл. 52. (пром., реш. № 150/31.05.2012 г.) (1) Вписването в регистъра се извършва от длъжностно лице, определено със заповед на Кмета на Общината.

(2) Длъжностното лице по ал.1 извършва вписване в регистъра въз основа на заверен препис от акта, удостоверяващ промените на подлежащите на вписване обстоятелства.

(3) Длъжностното лице по ал.1 поставя дата след всяко вписване и се подписва.

Чл. 53. (пром., реш. № 150/31.05.2012 г.) /1/ Органите на управление на общинските еднолични търговски дружества и лицата, упълномощени да представляват Общината в търговските дружества, гражданските сдружения и сдруженията с нестопанска цел изпращат до длъжностното лице по чл.52, ал.1 преписи от издадените актове, удостоверяващи обстоятелствата, подлежащи на вписване, в 3-дневен срок от издаването им.

Допълнителни разпоредби (нов., реш. № 150/31.05.2012 г.)

§ 14. Навсякъде в наредбата думите „Сектор „Управление на общинската собственост“ се заменят с „Дирекция „Устройство на територията и стопански дейности“.

РАЗДЕЛ XIV

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

& 1. Тази Наредба е приета на основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА и (пром., реш. № 150/31.05.2012 г., пром. Реш. №792/28.07.2023 г.) чл. 51, ал. 5 от Закона за общинската собственост с решение № 269 от 31.05.2005 г. на Общински съвет Долна Митрополия и отменя Наредбата за упражняване правата на собственост на общината върху общинската част от капитала на търговските дружества, приета с решение № 507 от 28.06.2001 г. на Общински съвет – Долна Митрополия.

& 2. При неспазване сроковете по чл. 54, ал. 1 на управителите и изпълнителните директори на търговските дружества се налага глоба в размер до 100 лева. Актовете за констатиране на административното нарушение се съставят от определено със заповед на Кмета длъжностно лице от Сектор „Управление на общинската собственост“. Наказателните постановления се налагат от Кмета на общината. Административно – наказателното производство се осъществява по реда на ЗАНН.

§ 3. При невнасяне в срок на дивидента по раздел Дванадесети от Наредбата търговските дружества дължат лихва за забава, определена съгласно Закона за събиране на държавните вземания.

& 4. Разпоредбите на заварените договори за възлагане на управлението на едноличните търговски дружества, чиито собственик на капитала е Община Долна Митрополия, които противоречат на тази Наредба, се заместват по право с нейните императивни норми.

& 5. Наредбата влиза в сила от датата на обнародването ѝ.

ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ /П/
ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ: /ПЕТЪР ПЕТРОВ/