



ПРОТОКОЛ
№ 56

Днес, 27.06.2023 г. от 10.00 часа в салона на Община Долна Митрополия се проведе редовно заседание на Общински съвет – Долна Митрополия.

В началото на заседанието присъстваха 15 общински съветници, а в края 14.

Заседанието се председателстваше от г-н Петър Петров - Председател на Общински съвет – Долна Митрополия.

На заседанието присъстваха г-жа Поля Цоновска – Кмет на Община Долна Митрополия, Георги Йончев – Зам.-кмет на Община Долна Митрополия и кметове на кметства от населените места на Община Долна Митрополия.

П. Петров: Уважаеми колеги, уважаема г-жо Цоновска, дами и господа кметове, имаме кворум редовното заседание на Общински съвет – Долна Митрополия може да започне.

Предварително ви бе раздаден проект за Дневен ред. Вчера по време на заседанието на постоянните комисии постъпи едно ново предложение, което предлагам да бъде т. 15. Предложение за допускане частично изменение на Общ устройствен план (ОУП) на Община Долна Митрополия за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 57025.22.65 и 57025.22.66, намиращи се в местността „Влашки баир“, в землището на с. Подем, Община Долна Митрополия, собственост на „БГ ЕНЕРДЖИ ДМ“ ЕАД.

Има ли становища по Дневният ред? Няма. Който е съгласен да приемем Дневният ред на днешното заседание, моля да гласува:

Гласували 14 съветници: „За“ - 14, „Против“ - 0, „Въздържали се“ – 0

На основание проведеното гласуване ОбС прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Предложение за доклад за изпълнението на Общ устройствен план на община Долна Митрополия за 2022 година.

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

2. Предложение за компенсирана промяна в одобрена план-сметка за приходите от ТБО и разходите на дейностите по събиране, транспортиране, обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци, поддържане чистотата на териториите за обществено ползване и определяне размера на такса битови отпадъци за 2023 г, без да изменя приетият от общински съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци.

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

3. Предложение за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия по чл. 92 от Кодекса за социалното осигуряване /КСО/ на Анелия Илиева Димитрова с ЕГН 5211101035 от гр. Долна Митрополия, ул. „Марица“ № 8.

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

4. Предложение за допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2023 г. (гр. Тръстеник).

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

5. Предложение за допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост (гр. Долна Митрополия).

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

6. Предложение за допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост (с. Победа и гр. Долна Митрополия).

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

7. Предложение за допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2023 г. (с. Крушовене).

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

8. Предложение за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – публична общинска собственост в с. Крушовене, община Долна Митрополия, в полза на Сдружение „Футболен клуб – Вихър“.

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

9. Предложение за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – публична общинска собственост в гр. Тръстеник, община Долна Митрополия, в полза на Сдружение „Футболен клуб – Тръстеник Сдружение“.

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

10. Предложение за отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, представляващи: Амбулатории за индивидуална практика за първична медицинска помощ и Амбулатории за индивидуална практика за първична извънболнична дентална помощ (бивши Здравни служби).

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

11. Предложение за отдаване под наем на помещение с площ 61.10 кв.м., разположено на първия етаж в Административната сграда на Кметство гр. Тръстеник, за предоставяне на пощенски услуги.

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

12. Предложение за продажба на недвижим имот, представляващ УПИ XXXI, кв. 22 по плана на гр. Долна Митрополия, област Плевен, на основание чл. 35 ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС).

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

13. Предложение за продажба на недвижим имот, представляващ УПИ XI, кв. 19 по плана на с. Победа, област Плевен, на основание чл. 35 ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС).

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

14. Предложение за продажба на недвижим имот, представляващ УПИ XII, кв. 29 по плана на с. Славовица, област Плевен, на основание чл. 35 ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС).

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

15. Предложение за допускане частично изменение на Общ устройствен план (ОУП) на Община Долна Митрополия за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 57025.22.65 и 57025.22.66, намиращи се в местността „Влашки баир“, в землището на с. Подем, Община Долна Митрополия, собственост на „БГ ЕНЕРДЖИ ДМ“ ЕАД.

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

П. Петров: Предстои да вземам решения с поименно гласуване. Който е съгласен днешното поименно гласуване да става с извикване на съветниците и с отговор - „да“, „не“, „въздържал се“, моля да гласува:

Гласували 15 съветници: „За“ - 15, „Против“ - 0, „Въздържали се“ – 0

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 772

На основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА във връзка с чл. 85 и чл. 83, ал. 2, т. 3 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Долна Митрополия реши:

Поименното гласуване по всички точки до края на дневния ред, за които съгласно ЗМСМА се изисква такова гласуване да става с извикване на съветниците и с отговор - „да“, „не“, „въздържал се“.

По т. 1. Предложение за доклад за изпълнението на Общ устройствен план на община Долна Митрополия за 2022 г. Вносител: П. Цоновска – Кмет на общината

П. Цоновска: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, колеги, това е задължителен доклад за положението на Общия устройствен план (ОУП). За 2022 г. нямаме докладвани искания за изменение на ОУП. Всичко е обяснено доста подробно. Стратегическите цели са доста важен хоризонт. В крайна сметка „тежката“ процедура по промяна на какъвто и да е текст от ОУП би трябвало да бъде облекчено на централно ниво.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложението за доклад за изпълнението на Общ устройствен план на община Долна Митрополия за 2022 г., моля да гласува:

Гласували 14 съветници: „За“ - 14, „Против“ - 0, „Въздържали се“ – 0
Георги Гинчев и Ивалин Цолов не присъстват на заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 773

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и в изпълнение на разпоредбите на чл. 127, ал. 9 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Долна Митрополия:

Приема Доклад за 2022 г. за изпълнение и прилагане на Общия устройствен план на община Долна Митрополия, включително мерките за предотвратяване, намаляване или отстраняване на екологичните щети в резултат на прилагането на плана.

По т. 2. Предложение за компенсирана промяна в одобрена план-сметка за приходите от ТБО и разходите на дейностите по събиране, транспортиране, обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци, поддържане чистотата на териториите за обществено ползване и определяне размера на такса битови отпадъци за 2023 г, без да изменя приетият от общински съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци. Вносител: П. Цоновска – Кмет на общината

П. Цоновска: Оказа се, че ни трябва допълнителни контейнери. Колкото имаше такива ги раздадохме, горят ги, чупят ги, крадат ги. Това съм ви уведомявала много пъти. Получаваме искания и от големи зърно бази, дори и извън урбанизираните територии. Вероятно и те вече имат изисквания за спазване на правила в екосистемата. За това в план-сметката, без да нарушаваме каквото и да е, искаме да закупим нови контейнери.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложение за компенсирана промяна в одобрена план-сметка за приходите от ТБО и разходите на дейностите по събиране, транспортиране, обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци, поддържане чистотата на териториите за обществено ползване и определяне размера на такса битови отпадъци за 2023 г, без да изменя приетият от общински съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 15 съветници:

„ЗА“ – Бисер Атанасов, Валентина Вълкова, Диана Ботева-Танева, Емил Тодоров, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Желев, Петър Петров, Пламен Чуканов, Светла Илиева, Славей Първанов и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

Георги Гинчев и Ивалин Цолов не присъстват на заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 774

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 17, ал. 1, т. 4, 6 и 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 62 и чл. 66 от ЗМДТ, Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да бъде актуализирана План-сметката за приходите от ТБО и разходите на дейностите по събиране, транспортиране, обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци, поддържане чистотата на териториите за обществено ползване и определяне размера на такса битови отпадъци за 2023 г, без да изменя приетият от общински съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци, както следва:

1.1. Намалява разхода за проучване, проектиране, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депа за битови отпадъци, вкл. отчисленията по чл. 60 и 64 от ЗУО със сумата 36 000 лв. с ДДС.

1.2. Увеличава разхода за закупуване на съдове за подмяна на повредени и унищожени съдове за отпадъци – 36 000 лв.с ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Долна Митрополия да актуализира План-сметката за приходите от ТБО и разходите на дейностите по събиране, транспортиране, обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци, поддържане чистотата на териториите за обществено ползване и определяне размера на такса битови отпадъци за 2023 г, без да изменя приетият от общински съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци.

По т. 3. Предложение за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия по чл. 92 от Кодекса за социалното осигуряване /КСО/ на Анелия Илиева Димитрова с ЕГН 5211101035 от гр. Долна Митрополия, ул. „Марица“ № 8. Вносител: П. Цоновска – Кмет на общината

П. Цоновска: Персонална пенсия за жена, навършила 70 г. Няма изискуемият 15 годишен стаж. Условието да получи такава пенсия е да има 5 (пет) или повече родени и отгледани до 18-годишна възраст деца. Видно от справка от ГРАО има такива.

Наш ангажимент е този вид разпоредба на Кодекса за социално осигуряване (КСО) е да проверим дали данните отговарят на условията, които посочва лицето. Всички документи са приложени.

М. Аспарухов: На една предишна сесия гласувах „Против“ за една такава пенсия. Човекът не се беше отнесъл до институции на местно ниво, а беше писал до Омбудсман, Президент. Мисля отново да гласувам „Против“, тъй като не съм подкрепил него, няма да подкрепя и нея. Оставам последователен в това, което правя, защото следващият месец може да има още и още...

П. Цоновска: Нямам нищо против, само искам да изясня. Много добре знам за кой случай става въпрос. Човекът, за когото вие говорите, години наред е свикнал да занимава по-горни институции. Но там не става въпрос за тези условия.

Тук става въпрос за определен от доста дълги години ред в КСО само променят прага на възрастта. Покачват я, както пенсионната възраст.

Миналата година дори исках лично да помогна на една жена, която беше в тежко състояние. Нямаше даже и 3 (три) години стаж.

М. Аспарухов: Отговаряше ли на тези условия?

П. Цоновска: Отговаряше, обаче почина. Беше в тежко състояние. Пак казвам – тази система действа от много години. Този случай с предходния Ви уверявам, че няма нищо общо. Не искам да коментирам за размерите на пенсиите, за възрастта, как един има 40 г., а получава с 20 лв. по-малко от човек, който няма нищо. Това сме го чували, виждали. Няма да го коментираме отново.

Тук става въпрос за точно определен ред. Тези условия и тази документация в случая са такива.

П. Петров: И аз да внеса едно уточнение. Предният път наистина човекът се беше обърнал първо към Омбудсмана и Президента. От нас дойде предложението да отпуснат тази персонална пенсия. Тук се касае за съвсем различен ред. Персоналните пенсии по чл. 92 от Кодекса за социалното осигуряване /КСО/ се отпускат с Решение на Министерския съвет по предложение на Министъра на труда и социалната политика, съгласувано с Министъра на финансите. Т.е. ние изпращаме документите, които те са предоставили. От там нататък в МС се решава дали да се отпусне тази пенсия. В случая нашата роля е да сверим и кажем документите дали отговарят на истината. Не отпускате ние пенсията. В момента решаваме дали да придвижим документите към МС или да ги оставим тук.

М. Аспарухов: А дали това е единственият жител в цялата община, който има 5 (пет) деца, който отговаря на това? Да не би да „завалят“ още такива?

П. Цоновска: В годините назад е имало различни молби за персонална пенсия по различен ред. Тук става въпрос за социална пенсия, не е по специален ред. При навършване на определена възраст имат право на тази пенсия, дори да нямат стаж

П. Петров: Предният път щяхме да направим стъпка, която да „отвори“ прецедент. Сега няма да е такова, защото е разписано в Кодекса за социално осигуряване.

П. Цоновска: Уверявам ви, че такива хора в общината никак не са много. Не „отваряме“ врата, то е заложено в Закона.

М. Траянов: Това е Общински съвет. Защо е необходимо той да взима това Решение? Защо общинската администрация не направи сверка на всички тези данни, да ги изпрати на Министерски съвет и те да си вземат Решение? Защо трябва да изпращаме наше Решение? Значи все пак ние решаваме дали да дадем пенсия на този човек?

П. Петров: Не, ние решаваме дали да придвижим документите към Министерски съвет.

П. Цоновска: Бях проследила предният случай – Министерски съвет също му отказа. Нищо, че документите бяха придвижени. Ако сега оставим документите тук при нас можем да подлежим на съдебно преследване, поради този отказ, защото всички документи, които се изискват по реда на КСО са наред. А защо трябва да мине процедурата през Общински съвет? Така е разписано.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложение за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия по чл. 92 от Кодекса за социалното осигуряване /КСО/ на Анелия Илиева Димитрова с ЕГН 5211101035 от гр. Долна Митрополия, ул. „Марица“ № 8, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 14 съветници:

„ЗА“ – Валентина Вълкова, Диана Ботева-Танева, Емил Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Николай Желев, Петър Петров, Пламен Чуканов, Светла Илиева и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Злати Тодоров

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Бисер Атанасов и Мирослав Траянов.

Славей Първанов не гласува.

Георги Гинчев и Ивалин Цолов не присъстват на заседанието.

На основание проведеното гласуване ОБС взе следното

РЕШЕНИЕ № 775

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 7, ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж и чл. 92 от Кодекса за социалното осигуряване /КСО/, Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да се внесе предложение в Министерския съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на Анелия Илиева Димитрова с ЕГН 5211101935 от гр. Долна Митрополия, общ. Долна Митрополия.

Мотиви: Във връзка с постъпила Молба с вх. № РД-15-2695/30.03.2023 г. от Анелия Илиева Димитрова с ЕГН 5211101935 от гр. Долна Митрополия, общ. Долна Митрополия, ведно с приложените към него документи, за отпускане на персонална пенсия на същата, видно от които същата попада в категорията лица по чл. 7, ал. 2, т. 2 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж и поради факта, че персоналната пенсия е единствената възможност за получаване на гарантиран доход от Анелия Илиева Димитрова.

2. Възлага на Кмета на Община Долна Митрополия да комплектова преписката и да я изпрати в Министерски съвет

Неразделна част от настоящето Решение са следните приложения:

1. Молба с вх. № РД-15-2695/30.03.2023 г. от Анелия Илиева Димитрова.
2. Разпореждане № 2113-14-257#9 от дата 21.05.2019 г. от ТП на НОИ гр. Плевен.
3. Декларация по чл. 7, ал. 4, т. 5 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж.
4. Заверено копие на Трудова книжка на Анелия Илиева Димитрова.
5. Разпореждане № 14225002295/30.09.2022 г. на ТП на НОИ- гр. Плевен и
6. Удостоверение с изх. № 1502-94А-00-0686#1/22.05.2023 г. от Дирекция „Социално подпомагане“ - Долна Митрополия.
7. Декларация за семейно положение и за годишния доход на член от семейството.
8. Удостоверение за родените от майката деца с изх. № ГР-24-4181(1)/22.05.2023 г. на Общинска администрация гр. Долна Митрополия.

По т. 4. Предложение за допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2023 г. (гр. Тръстеник). Вносител: П. Цоновска – Кмет на общината

П. Цоновска: Актуализираме си програмата, защото има подадено заявление.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложение за допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2023 г. (гр. Тръстеник), моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 15 съветници:

„ЗА“ – Бисер Атанасов, Валентина Вълкова, Диана Ботева-Танева, Емил Тодоров, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов,

Мирослав Траянов, Николай Желев, Петър Петров, Пламен Чуканов, Светла Илиева, Славей Първанов и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

Георги Гинчев и Ивалин Цолов не присъстват на заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 776

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, Общински съвет – Долна Митрополия:

Допълва Раздел II, буква “А“ /Имоти, които Община Долна Митрополия има намерение да предостави под наем/ от Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2023 година, със следния недвижим имот, представляващ:

1. Помещение с площ 61.10 кв.м., находящо се на първия етаж в южната част на Административна сграда на Кметство гр. Тръстеник, разположена в УПИ I-570,571 кв. 89 по плана на гр. Тръстеник /АОС № 49 от 28.04.1995 година/.

По т. 5. Предложение за допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост (гр. Долна Митрополия). Вносител: П. Цоновска – Кмет на общината

П. Цоновска: Има подадено заявление за този имот.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложение за допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост (гр. Долна Митрополия), моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 15 съветници:

„ЗА“ – Бисер Атанасов, Валентина Вълкова, Диана Ботева-Танева, Емил Тодоров, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Желев, Петър Петров, Пламен Чуканов, Светла Илиева, Славей Първанов и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

Георги Гинчев и Ивалин Цолов не присъстват на заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 777

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и във връзка с чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Допълва Раздел II, буква "Б" /Имущество /движимо и недвижимо/, което Община Долна Митрополия има намерение да продаде/ от Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2023 година, със следния имот:

❖ Недвижим имот – частна общинска собственост, с площ 595 кв.м., представляващ УПИ XIII, кв. 10 по плана на гр. Долна Митрополия, област Плевен /АОС № 121 от 08.06.1998 г./.

По т. 6. Предложение за допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост (с. Победа и гр. Долна Митрополия). Вносител: П. Цоновска – Кмет на общината

П. Цоновска: Дворовете са наша собственост, а сградите са собственост на тези лица. Искат да си закупят и земята под собствените сгради.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложение за допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост (с. Победа и гр. Долна Митрополия), моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 15 съветници:

„ЗА“ – Бисер Атанасов, Валентина Вълкова, Диана Ботева-Танева, Емил Тодоров, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Желев, Петър Петров, Пламен Чуканов, Светла Илиева, Славеи Първанов и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

Георги Гинчев и Ивалин Цолов не присъстват на заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 778

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и във връзка с чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Допълва Раздел II, буква "Б" /Имущество /движимо и недвижимо/, което Община Долна Митрополия има намерение да продаде/ от Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2023 година, със следните имоти:

❖ Недвижим имот – частна общинска собственост, с площ 570 кв.м., представляващ УПИ IX, кв. 14 по плана на с. Победа, област Плевен /АОС № 493 от 08.08.2001 г./;

❖ Недвижим имот – частна общинска собственост, с площ 570 кв.м., представляващ УПИ X, кв. 14 по плана на с. Победа, област Плевен /АОС № 494 от 08.08.2001 г./;

❖ Недвижим имот – частна общинска собственост, с площ 410 кв.м., представляващ УПИ XXXI, кв. 22 по плана на гр. Долна Митрополия, област Плевен /АОС № 8795 от 12.11.2015 г./.

По т. 7. Предложение за допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2023 г. (с. Крушовене). Вносител: П. Цоновска – Кмет на общината

П. Цоновска: Става въпрос за стадиона с прилежащите сгради в с. Крушовене. В следващата точка ще видите, че го даваме за ползване на футболният клуб, както си е редно.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложение за допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2023 г. (с. Крушовене), моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 15 съветници:

„ЗА“ – Бисер Атанасов, Валентина Вълкова, Диана Ботева-Танева, Емил Тодоров, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Желев, Петър Петров, Пламен Чуканов, Светла Илиева, Славеи Първанов и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

Георги Гинчев и Ивалин Цолов не присъстват на заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 779

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, Общински съвет – Долна Митрополия:

Допълва Раздел II, буква “В” /Имоти, върху които Община Долна Митрополия има намерение да учреди ограничени вещни права/ от Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2023 година, със следните недвижими имоти, представляващи:

1. Недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 40195.327.1 с площ 37039.00 кв.м. по КKKP на с. Крушовене /АОС № 9385 от 17.10.2019 година/.

2. Недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ: Сграда с идентификатор 40195.327.1.1 с площ 194.00 кв.м., с предназначение за спортна сграда /база/, находяща се в ПИ №40195.327.1 по КKKP на с. Крушовене /АОС №12434 от 12.06.2023 година/;

3. Недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ: Сграда с идентификатор 40195.327.1.2 с площ 4.00 кв.м., с предназначение - сграда за битови услуги, находяща се в ПИ №40195.327.1 по КKKP на с. Крушовене /АОС №12435 от 12.06.2023 година/.

По т. 8. Предложение за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – публична общинска собственост в с. Крушовене, община Долна Митрополия, в полза на Сдружение „Футболен клуб – Вихър“. Вносител: П. Цоновска – Кмет на общината

П. Цоновска: Някои от вас знаят, но аз съм длъжна да ви кажа, че за този стадион в с. Крушовене частни лица буквално направиха чудеса – като сграда и като терен.

К. Фурнигов: Ние събрахме пари, имаше дарения.

П. Цоновска: Доста хора се включиха, да. Поздравления!

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложение за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – публична общинска собственост в с. Крушовене, община Долна Митрополия, в полза на Сдружение „Футболен клуб – Вихър“, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 15 съветници:

„ЗА“ – Бисер Атанасов, Валентина Вълкова, Диана Ботева-Танева, Емил Тодоров, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Желев, Петър Петров, Пламен Чуканов, Светла Илиева, Славеи Първанов и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

Георги Гинчев и Ивалин Цолов не присъстват на заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 780

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 7, ал. 2, изр. второ от Закона за общинската собственост /ЗОС/, чл. 103, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 2 от Закона за физическото възпитание и спорта /ЗФВС/, чл. 24 и чл. 25 от Наредбата за реда за управление и разпореждане с общински спортни имоти и във връзка с писмо с вх. № УОС-01-14-4890 от 13.06.2023 г. от г-н Тихомир Захариев Бунов, Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да се учреди в полза на Сдружение „ФУТБОЛЕН КЛУБ – ВИХЪР“, ЕИК 114634720, със седалище и адрес на управление: с. Крушовене, област Плевен, ул. „Васил Топалски“ № 1, представлявано от г-н Тихомир Захариев Бунов - Председател на УС на Сдружението, безвъзмездно право на ползване, за срок от 3 (три) години, върху част от имот - публична общинска собственост, представляваща: Футболен терен от 16 000 кв.м., трибуна с козирка, съблекалня и обслужваща спортно-техническа част за провеждане на футболни срещи /АОС №12434 от 12.06.2023 г. и с АОС №12435 от 12.06.2023 г./. Частта от имота е разположена в ПИ с идентификатор 40195.327.1 по КККР на с. Крушовене /начин на трайно ползване „за други видове спорт“, целия с площ 37039 кв.м./, актуван с АОС № 9385 от 17.10.2019 година.

2. Възлага на Кмета на Общината да издаде заповед и сключи договор за учредено безвъзмездно право на ползване върху имота описан в т. 1 от настоящото решение.

По т. 9. Предложение за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – публична общинска собственост в гр. Тръстеник, община Долна Митрополия, в полза на Сдружение „Футболен клуб – Тръстеник Сдружение“. Вносител: П. Цоновска – Кмет на общината

П. Цоновска: В последно време наблюдавам, че и там има доста инициативи. Безвъзмездно се прави ремонт на голяма част от сградата, поддържа се. Прави ми впечатление, че след приключване на тренировката не си тръгва нито едно дете, докато не оправят площите на стадиона. Похвално е! Дано навсякъде да е така.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложение за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – публична общинска собственост в гр. Тръстеник, община Долна Митрополия, в полза на Сдружение „Футболен клуб – Тръстеник Сдружение“, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 15 съветници:

„ЗА“ – Бисер Атанасов, Валентина Вълкова, Диана Ботева-Танева, Емил Тодоров, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Желев, Петър Петров, Пламен Чуканов, Светла Илиева, Славей Първанов и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

Георги Гинчев и Ивалин Цолов не присъстват на заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 781

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 7, ал. 2, изр. второ от Закона за общинската собственост /ЗОС/, чл. 103, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 2 от Закона за физическото възпитание и спорта /ЗФВС/, чл. 24 и чл. 25 от Наредбата за реда за управление и разпореждане с общински спортни имоти и във връзка с писмо с вх. № УОС-01-14-4503/1/ от 02.06.2023 г. от д-р Даниел Негров, Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да се учреди в полза на Сдружение „ФУТБОЛЕН КЛУБ – ТРЪСТЕНИК СДРУЖЕНИЕ“, ЕИК 175706694, със седалище и адрес на управление: гр. Тръстеник, област Плевен, пл. „България“ № 1, представлявано от д-р Даниел Негров - Председател на УС на Сдружението, безвъзмездно право на ползване, за срок от 3 (три) години, върху част от имот - публична общинска собственост, представляваща: Футболен терен с естествено тревно покритие, трибуна с козирка, съблекалня и обслужваща спортно-техническа част за провеждане на футболни срещи /АОС № 9473 от 19.03.2020 година/. Частта от имота е разположена в ПИ с идентификатор 73359.92.181 по КККР на гр. Тръстеник /начин на трайно ползване „стадион“, целия с площ 41715.00 кв.м./, актуван с АОС № 9472 от 19.03.2020 година.

2. Възлага на Кмета на Общината да издаде заповед и сключи договор за учредено безвъзмездно право на ползване върху имота описан в т. 1 от настоящото решение.

По т. 10. Предложение за отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, представляващи: Амбулатории за индивидуална практика за първична медицинска помощ и Амбулатории за индивидуална практика за първична извънболнична дентална помощ (бивши Здравни служби). Вносител: П. Цоновска – Кмет на общината

П. Цоновска: Изтичат договорите на личните лекари. Предлагам да бъдат сключени отново за 5 г. Нямам какво да добавя.

С. Илиева: Няма да гласувам поради конфликт на интереси.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложение за отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, представляващи: Амбулатории за индивидуална практика за първична медицинска помощ и Амбулатории за индивидуална практика за първична извънболнична дентална помощ (бивши Здравни служби), моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 14 съветници:

„ЗА“ – Бисер Атанасов, Валентина Вълкова, Диана Ботева-Танева, Емил Тодоров, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Желев, Петър Петров, Пламен Чуканов, Славей Първанов и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

Светла Илиева не гласува.

Георги Гинчев и Ивалин Цолов не присъстват на заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 782

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 15, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 */пет/* години на части от имоти - публична общинска собственост, описани по местоположение и Начална тръжна цена */съгласно Тарифа за базисни (начални) цени за отдаване под наем на общински недвижими имоти и чл. 102, ал. 4 от Закон за лечебните заведения (ЗЛЗ)/*, както следва:

1. с. Байкал – Лекарски кабинет с площ 13.80 кв.м., ½ от манипулационна с площ 8.70 кв.м., ½ от чакалня с площ 9.74 кв.м., ½ от санитарен възел с площ 2.58 кв.м., находящи се в Здравна служба с идентификатор 02227.500.488.1.1. */АОС № 6786/17.02.2011 година/*, НТЦ - **12,16 лв.** (Дванадесет лева и шестнадесет стотинки) без ДДС;

2. с. Божурица – Лекарски кабинет с площ 12.11 кв.м., манипулационна с площ 12.11 кв.м., коридор с площ 19,72 кв.м., чакалня с площ 4,84 кв.м., сервизно помещение с площ 6.38 кв.м., находящи се в Здравна служба, разположена в УПИ I-334, кв. 42, съгласно */АОС №97/03.06.1998 година/*, НТЦ - **16,82 лв.** (Шестнадесет лева и осемдесет и две стотинки) без ДДС;

3. с. Горна Митрополия – Лекарски кабинет с площ 12.25 кв.м., манипулационна с площ 13.04 кв.м., 1/3 от чакалня с площ 5.19 кв.м., 1/3 от санитарен възел с площ 0.89 кв.м., находящи се в Здравен дом, разположен в УПИ VIII-1073, кв. 33 */АОС № 1291/16.09.2003 година/*, НТЦ - **13,09 лв.** (Тринадесет лева и девет стотинки) без ДДС;

4. с. Комарево – Лекарски кабинет с площ 18.72 кв.м., ½ от манипулационна с площ 6.24 кв.м., чакалня с площ 5.44 кв.м., 1/3 от сервизно помещение с площ 0.80 кв.м., находящи се в Здравен дом, разположен в УПИ VI-423, кв. 14 /АОС №153/06.10.1998 година/, НТЦ - **14,98 лв.** (Четиринадесет лева и деветдесет и осем стотинки) без ДДС;

5. с. Ореховица

- лекарски кабинет с площ 15.40 кв.м., ½ от манипулационна с площ 3.06 кв.м., ½ от манипулационна с площ 6.77 кв.м., 1/3 от чакалня с площ 4.86 кв.м., 1/3 от санитарен възел с площ 2.29 кв.м., 1/3 от баня с площ 1.33 кв.м, находящи се в Здравна служба, разположена в кв. 88, пл. № 672 /АОС №154/06.10.1998 година/, НТЦ - **14,73 лв.** (Четиринадесет лева и седемдесет и три стотинки) без ДДС;

- лекарски кабинет с площ 12.60 кв.м., ½ от манипулационна с площ 3.06 кв.м., ½ от манипулационна с площ 6.77 кв.м., 1/3 от чакалня с площ 5.85 кв.м., 1/3 от санитарен възел с площ 2.29 кв.м., 1/3 от баня с площ 1.33 кв.м, находящи се в Здравна служба, разположена в кв. 88, пл. № 672 /АОС №154/06.10.1998 година/, НТЦ - **13,35 лв.** (Тринадесет лева тридесет и пет стотинки) без ДДС;

6. с. Победа - Лекарски кабинет с площ 11.33 кв.м., манипулационна с площ 13.48 кв.м., чакалня с площ 16.01 кв.м., санитарен възел с площ 2.61 кв.м., находящи се в Здравна служба, разположена в УПИ V, кв. 6 /АОС №206/06.01.2000 година/, НТЦ - **13,70 лв.** (Тринадесет лева и седемдесет стотинки) без ДДС;

7. с. Подем - Лекарски кабинет с площ 17.36 кв.м., манипулационна с площ 14.56 кв.м., чакалня и коридор с площ 9.00 кв.м., санитарен възел с площ 6.00 кв.м., находящ се в Поликлиника, разположена в УПИ II-471, 472 в кв. 6 /АОС № 8860/15.09.2016 година/, НТЦ - **19,29 лв.** (Деветнадесет лева двадесет и девет стотинки) без ДДС;

8. с. Славовица

- лекарски кабинет с площ 24.08 кв.м., манипулационна с площ 19.22 кв.м., ½ чакалня с площ 5.00 кв.м., ½ санитарен възел с площ 1.33 кв.м, находящи се в Здравна служба, разположена в УПИ I, кв. 22 /АОС №160/30.10.1998 година/, НТЦ - **18,43 лв.** (Осемнадесет лева и четиридесет и три стотинки) без ДДС;

9. гр. Тръстеник

- лекарски кабинет с площ 15.62 кв.м., 1/3 от манипулационна с площ 4.24 кв.м., 1/3 от коридор с площ 1.75 кв.м., 1/2 от чакалня с площ 4.80 кв.м., 1/3 от санитарен възел с площ 1.34 кв.м., находящи се в ПОЛИКЛИНИКА, разположена в УПИ IX-751, кв. 52 /АОС №8561/08.10.2014 година/, НТЦ - **13,01 лв.** (Тринадесет лева и една стотинка) без ДДС.

Сумите са облагаеми с ДДС, съгласно изискванията на чл. 3, ал. 5, т. 1, б. „м“ от Закона за данък върху добавената стойност (ЗДДС).

II. Определя следните условия на които да отговарят участниците в публичния търг:

- Да са регистрирани по Закона за лечебните заведения;
- Да имат сключен договор с РЗОК – гр. Плевен, като изпълнител на първична извънболнична медицинска/дентална помощ;

III. Възлага на Кмета на Община Долна Митрополия въз основа на настоящото решение да организира провеждането на търговете и сключи договори със спечелилите участници.

По т. 11. Предложение за отдаване под наем на помещение с площ 61.10 кв.м., разположено на първия етаж в Административната сграда на Кметство гр. Тръстеник, за предоставяне на пощенски услуги. Вносител: П. Цоновска – Кмет на общината

П. Цоновска: Нямам какво да добавя.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложение за отдаване под наем на помещение с площ 61.10 кв.м., разположено на първия етаж в Административната сграда на Кметство гр. Тръстеник, за предоставяне на пощенски услуги, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 15 съветници:

„ЗА“ – Бисер Атанасов, Валентина Вълкова, Диана Ботева-Танева, Емил Тодоров, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Желев, Петър Петров, Пламен Чуканов, Светла Илиева, Славей Първанов и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

Георги Гинчев и Ивалин Цолов не присъстват на заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 783

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 7 /изр. първо/ от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 15, ал. 1 /изр. първо/ и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) и чл. 3, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество /НРУПТПОКОНРОИ/, Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да се организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за срок от 5 /пет/ години на част от имот – публична общинска собственост, представляваща: Помещение с площ 61.10 кв.м., разположено на първия етаж на Административна сграда на Кметство гр. Тръстеник, находяща се в УПИ I-570, 571, кв. 89 по плана на гр. Тръстеник, област Плевен /АОС № 49 от 28.04.1995 година/.

2. Определя начална тръжна цена /месечен наем/ в размер на 125.00 лв. /сто двадесет и пет лева и нула стотинки/ без ДДС, съгласно Раздел II, т.1.1.9 от Тарифа на базисните (начални) наемни цени за отдаване под наем на общински имоти. Сумата е облагаема с ДДС, съгласно изискванията на чл. 3, ал. 5, т. 1, б. „м“ от Закона за данък върху добавената стойност (ЗДДС).

3. Упълномощава Кмета на Община Долна Митрополия да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

По т. 12. Предложение за продажба на недвижим имот, представляващ УПИ XXXI, кв. 22 по плана на гр. Долна Митрополия, област Плевен, на основание чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС). Вносител: П. Цоновска – Кмет на общината

П. Цоновска: Това теренът под сградата на банка „ДСК“. Собствениците желаят да си закупят земята под собствените им сгради. Теренът е останал общински, защото на времето е бил даден с отстъпено право на строеж, а не като продажба. Това касае и следващите 2 (две) точки.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложение за продажба на недвижим имот, представляващ УПИ XXXI, кв. 22 по плана на гр. Долна Митрополия, област Плевен, на основание чл. 35 ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 15 съветници:

„ЗА“ – Бисер Атанасов, Валентина Вълкова, Диана Ботева-Танева, Емил Тодоров, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Желев, Петър Петров, Пламен Чуканов, Светла Илиева, Славей Първанов и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

Георги Гинчев и Ивалин Цолов не присъстват на заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 784

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2, от Закона за общинската собственост (ЗОС), Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да се извърши продажба на УПИ XXXI, кв. 22 по плана на гр. Долна Митрополия, област Плевен /АОС №8795 от 12.11.2015 година/ на Димитър Николаев Панталеев, с адрес: гр. Долна Митрополия, обл. Плевен, ул. „Александър Стамболийски“ № 9А – като собственик на законно построена в имота сгради по силата на приложения нот. акт № 97, том I, рег.№ 635, дело №47 от 2023 година.

2. Определя пазарна цена за продажба на описания в т. 1 имот, в размер на 6 570,00 лв. (шест хиляди петстотин и седемдесет лева) без ДДС - сума облагаема с ДДС на основание чл. 45, ал. 5, т. 1 от ЗДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Долна Митрополия да издаде заповед и сключи договор за продажба по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

По т. 13. Предложение за продажба на недвижим имот, представляващ УПИ XI, кв. 19 по плана на с. Победа, област Плевен, на основание чл. 35 ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС). Вносител: П. Цоновска – Кмет на общината

П. Петров: Г-жа Цоновска каза, че това е с отстъпено право на строеж.

Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложение за продажба на недвижим имот, представляващ УПИ XI, кв. 19 по плана на с. Победа, област Плевен, на основание чл. 35 ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 15 съветници:

„ЗА“ – Бисер Атанасов, Валентина Вълкова, Диана Ботева-Танева, Емил Тодоров, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Желев, Петър Петров, Пламен Чуканов, Светла Илиева, Славей Първанов и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

Георги Гинчев и Ивалин Цолов не присъстват на заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 785

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2, от Закона за общинската собственост (ЗОС), Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да се извърши продажба на УПИ ХІ, кв. 19 с площ 715.00 кв.м. по плана на с. Победа, област Плевен /АОС №579 от 10.12.2001 година/ на г-н Валентин Атанасов Бенов, с адрес: гр. София, обл. София, ж.к. „Връбница“ №1, бл. 505, вх. Е, ет. 5, ап. 141 и г-н Красимир Атанасов Бенов, с адрес: с. Победа, обл. Плевен, ул. „Васил Левски“ №30 – в качеството им на законни наследници на г-жа Иванка Ганева Бенчева /б.ж. на с. Победа, съгласно Удостоверение за наследници № 32/1 от 15.06.2023 година/. По силата на Договор за отстъпено право на строеж от 04.06.1979 година и съгласно становище на отдел ТСУ за градоустройствен статут на имота, учреденото вещно право е реализирано, в имота законно е построена жилищна сграда, с което изискванията на ЗОС са изпълнени.

2. Определя пазарна цена за продажба на описания в т. 1 имот, в размер на 5 030,00 лв. (пет хиляди и тридесет лева) без ДДС - сума облагаема с ДДС на основание чл. 45, ал. 5, т. 1 от ЗДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Долна Митрополия да издаде заповед и сключи договор за продажба по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

По т. 14. Предложение за продажба на недвижим имот, представляващ УПИ ХІІ, кв. 29 по плана на с. Славовица, област Плевен, на основание чл. 35 ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС). Вносител: П. Цоновска – Кмет на общината

П. Петров: Отново с отстъпено право на строеж, както обясни г-жа Цоновска.

Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложение за продажба на недвижим имот, представляващ УПИ ХІІ, кв. 29 по плана на с. Славовица, област Плевен, на основание чл. 35 ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 15 съветници:

„ЗА“ – Бисер Атанасов, Валентина Вълкова, Диана Ботева-Танева, Емил Тодоров, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Желев, Петър Петров, Пламен Чуканов, Светла Илиева, Славей Първанов и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

Георги Гинчев и Ивалин Цолов не присъстват на заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 786

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2, от Закона за общинската собственост (ЗОС), Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да се извърши продажба на УПИ XII, кв. 29 по плана на с. Славовица, област Плевен /АОС №3200 от 07.08.2007 година/ на г-н Валери Петров Цеков, с адрес: гр. Стралджа, обл. Ямбол, ул. „Стефан Караджа“ №28 – като собственик на законно построени в имота сгради по силата на приложения нот. акт № 64, том II, рег.№ 2680, дело №189 от 2019 година.

2. Определя пазарна цена за продажба на описания в т. 1 имот, в размер на 6 890,00 лв. (шест хиляди осемстотин и деветдесет лева) без ДДС - сума облагаема с ДДС на основание чл. 45, ал. 5, т. 1 от ЗДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Долна Митрополия да издаде заповед и сключи договор за продажба по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Славей Първанов напуска салона на общинска администрация Долна Митрополия.

По т. 15. Предложение за допускане частично изменение на Общ устройствен план (ОУП) на Община Долна Митрополия за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 57025.22.65 и 57025.22.66, намиращи се в местността „Влашки баир“, в землището на с. Подем, Община Долна Митрополия, собственост на „БГ ЕНЕРДЖИ ДМ“ ЕАД. Вносител: П. Цоновска – Кмет на общината

П. Цоновска: Поредната грешка допусната в ОУП-а. Знаете, че чрез приватизация ние продадохме на следващи собственици „БГ ЕНЕРДЖИ ДМ“ ЕАД. Когато започнаха да си придвижват документите се появи тази техническа грешка. Нанасянето в ОУП-а не е правено от Общината, а от фирма. Предният път подробно обясних и сега обяснявам – допуснати са доста грешки в ОУП-а и няма как ние да не ги поправим. Няма как да се спре развитието в бизнеса на някого, защото някой някога е допуснал грешка.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложение за допускане частично изменение на Общ устройствен план (ОУП) на Община Долна Митрополия за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 57025.22.65 и 57025.22.66, намиращи се в местността „Влашки баир“, в землището на с. Подем, Община Долна Митрополия, собственост на „БГ ЕНЕРДЖИ ДМ“ ЕАД, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 14 съветници:

„ЗА“ – Бисер Атанасов, Валентина Вълкова, Диана Ботева-Танева, Емил Тодоров, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов,

Мирослав Траянов, Николай Желев, Петър Петров, Пламен Чуканов, Светла Илиева и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

Георги Гинчев, Ивалин Цолов и Славей Първанов не присъстват на заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 787

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 134, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да се измени Общия устройствен план на Община Долна Митрополия за поземлени имоти с идентификатори: ПИ 57025.22.65, и ПИ 57025.22.66, намиращи се в местността „Влашки баир“, в землището на с. Подем, за промяна на вида територия от устройствена зона „Горски земи“, със сигнатура в част „Прогноза“ - Гз в „Предимно производствена зона“ - Пп.

2. Одобрява Техническото задание, неразделна част към предложението за изменение на ОУП на гр. Плевен.

3. Възлага на Кмета на Община Долна Митрополия или оправомощено лице да извърши необходимите правни и фактически действия, съгласно разпоредбите на закона за устройство на територията, свързани с изпълнение на настоящото решение.

П. Петров: Дневният ред е изчерпан. Искам само да направя едно изявление.

Във връзка с писмо на Окръжен съд – Плевен, започнала е процедура и има обява за набиране на съдебни заседатели за Районен съд - Плевен. На Общински съвет - Долна Митрополия по квота се дават двама души. Заявленията се приемат в деловодството на Общински съвет. На официалната страница на общината и по кметствата ще бъдат обявени условията, на които трябва да отговорят съдебните заседатели.

Закривам днешното заседание на Общински съвет – Долна Митрополия.

Протоколчик:

/Вероника Илиева/

Председател:

/Петър Петров/