

Община Долна Митрополия
Изх. № 3663 / 11.05.2015 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Получено на 11.05.2015 г.
Входящ № 187
гр. ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ

Относно : Приемане на нова наредба за принудителното изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях и за поправяне, заздравяване или премахване на негодни за ползване или застрашаващи сигурността строежи от община Долна Митрополия

На основание чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове, в 14 дневен срок от публикуване на настоящето обявление на интернет страницата на общината, считано от 11.05.2015г. Община Долна Митрополия чрез настоящото публикуване, предоставя възможност на заинтересованите лица да направят своите предложения и становища по проекта на Наредба за принудителното изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях и за поправяне, заздравяване или премахване на негодни за ползване или застрашаващи сигурността строежи от Община Долна Митрополия на e-mail адрес: obshtina@dolnamitropolia.bg или в Центъра за обслужване на клиенти на Община Долна Митрополия, на адрес : гр. Долна Митрополия, ул. Св. Св. Кирил и Методий № 39.

МОТИВИ

към проект за Наредба за принудителното изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях и за поправяне, заздравяване или премахване на негодни за ползване или застрашаващи сигурността строежи от община Долна Митрополия

I.Причини, налагащи приемането на Наредбата.

Съгласно чл. 223 и чл. 225а, ал.3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), принудителното премахване на строежи от четвърта, пета и шеста категория е изключително задължение на общината и се осъществява по ред, определен с Наредба на Общинския съвет.

Предвид факта, че премахването на строежите от четвърта, пета и шеста категория или на части от тях, незаконни по смисъла на чл.225, ал.2 от ЗУТ, е свързано с издаване на индивидуални административни актове (заповед) от Кмета на Община Долна Митрополия или упълномощено от него длъжностни лица, е необходимо приемането на подзаконов нормативен акт - Наредба на общински съвет.

Приемането на наредбата се обуславя и от изискванията на чл. 196 ал.5 от ЗУТ, че поправянето заздравяването или премахването на строежите, негодни за ползване или застрашаващи сигурността се извършва от Община Долна Митрополия по ред определен с Наредба на Общинския съвет, при условие, че собствениците на строежи не са изпълнили в определения срок заповедта на кмета на общината да поправят,

ползване или застрашаващи сигурността строежи.

1. Създаване на подзаконов нормативен акт, с който да се определи реда и начина, по който ще се извършва премахването на незаконни строежи от четвърта, пета и шеста категория или на части от тях и поправяне, заздравяване или премахване на негодни за ползване или застрашаващи сигурността строежи.

2. Определяне на компетенциите на служителите на Община Долна Митрополия при съставяне на актовете и протоколи, свързани с принудителното премахване на строежи.

3. Осигуряване на механизми за физическото премахване на сградите, подлежащи на премахване по изброените причини.

III. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата наредба.

Финансовите средства, необходими за прилагането на настоящата наредба следва да бъдат осигурявани по реда на чл. 223, ал. 9 от ЗУТ от средствата, събрани от общината по реда на ЗУТ такси, глоби и имуществени санкции, които се разходват само за финансово обезпечаване на контролните функции на общината по ЗУТ и за премахване на незаконно строителство.

С проекта на Наредбата се предвижда извършените финансови разходи по премахването / поправянето, заздравяването / на сградите да се събират по реда на Гражданския процесуален кодекс от адресата (адресатите) на заповедта за премахване / поправяне, заздравяване /.

IV. Очаквани резултати от приемането на Наредбата:

Очакваните резултати от прилагането на Наредбата са по - ефективни действия с цел предотвратяване на незаконното строителство на територията на Община Долна Митрополия, ограничаване на практиката за строителство без строителни книжа или със съществени отклонения от издадени такива и поддържане на строежите на територията на общината в техническо състояние, отговарящо на изискванията на чл. 169, ал.1 – 3 от ЗУТ, осигуряващо безопасното им ползване.

V. Анализ на съответствие с правото на Европейския съюз.

Тенденциите в местното самоуправление и местната администрация са най-концентрирано изразени в Европейската Харта за местното самоуправление и в Европейската Харта за регионално развитие. Те подчертават необходимостта от отчитането в правните актове на всички особености на местните структури с оглед на задоволяването на потребностите на населението по места чрез ефективно местно самоуправление.

В този смисъл предлаганият проект на наредба е разработен в съответствие с Европейското законодателство - Европейска харта за местно самоуправление, Европейска харта за регионално развитие, както и с директиви на Европейската общност, свързани с тази материя, предвид съответствието на основните нормативни актове с тях.

С УВАЖЕНИЕ:

ПОЛЯ ЦОНОВСКА

Кмет на Община Долна Митрополия.



НАРЕДБА

ЗА ПРИНУДИТЕЛНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАПОВЕДИ ЗА ПРЕМАХВАНЕ НА НЕЗАКОННИ СТРОЕЖИ ИЛИ ЧАСТИ ОТ ТЯХ И ЗА ПОПРАВЯНЕ, ЗАЗДРАВЯВАНЕ ИЛИ ПРЕМАХВАНЕ НА НЕГОДНИ ЗА ПОЛЗВАНЕ ИЛИ ЗАСТРАШАВАЩИ СИГУРНОСТТА СТРОЕЖИ ОТ ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ

ГЛАВА ПЪРВА. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (1) С тази наредба се уреждат условията и редът за принудително изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях от Община Долна Митрополия. Прилага се за строежи четвърта, пета и шеста категория – незаконни по смисъла на чл. 225, ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, за строежи по смисъла на чл. 147 и на чл. 151 от ЗУТ и за строежи по §17 от Преходните разпоредби на ЗУТ.

(2) По реда на тази наредба общината изпълнява заповеди и за премахване, поправяне или възстановяване на негодни за ползване или застрашаващи сигурността строежи, части от тях или отделни видове строителни работи по реда на чл. 195 – 196 от ЗУТ.

Чл. 2. (1) Към принудително изпълнение по ал. 1 на чл. 1 на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях се пристъпва, когато същите не са изпълнени доброволно от адресата/адресатите на заповедта в определения с нея срок за доброволно изпълнение.

(2) Общината изпълнява разпореждания по ал. 2 на чл. 1 за премахване, поправяне или възстановяване на негодни за ползване или застрашаващи сигурността строежи, части от тях или отделни видове строителни работи, когато е допуснато предварително изпълнение на заповедта или тя не е изпълнена в определения срок.

Чл. 3. Кметът на общината или упълномощено от него длъжностно лице издава заповед:

(1) На основание чл. 225а от ЗУТ за премахване на строежи от четвърта до шеста категория, незаконни по смисъла на чл. 225, ал. 2, или на части от тях, както и за строежи по смисъла на чл. 147 и на чл. 151 от ЗУТ, и за строежи по §17 от Преходните разпоредби на ЗУТ

(2) На основание чл. 195, ал. 4, 5 или 6, с която задължава собствениците да

извършат в определен срок необходимите ремонтни и възстановителни дейности за поправяне или заздравяване на обекта, да премахнат, преобразуват или ремонтират неподходящи по местонахождение, разположение, вид и материали огради, гаражи, второстепенни, селскостопански и временни постройки, септични ями, канализационни съоръжения, насаждения, както и да извършат необходимите работи в интерес на сигурността, безопасността на движението, здравеопазването, хигиената, естетиката, чистотата и спокойствието на гражданите или за премахване на строежи, които поради естествено износване или други обстоятелства са станали опасни за здравето и живота на гражданите, негодни са за използване, застрашени са от самосрутване, създават условия за възникване на пожар или са вредни в санитарно-хигиенно отношение и не могат да се поправят или заздравят.

Чл. 4. (1) В едномесечен срок след изтичане на срока за доброволно изпълнение, определен със заповедта за премахване, се извършва проверка по изпълнението и на местостроежа от служителите по 223, ал. 2 от ЗУТ, за което се съставя констативен протокол **приложение № 1** за строежи по ал.1 на чл. 1 и **приложение № 6** за строежи по ал. 2 на чл.1.

(2) При констатирано неизпълнение на заповедта се пристъпва към действия по принудителното ѝ изпълнение.

Чл. 5. (1) В едномесечен срок от съставяне на протокола по чл. 4, ал. 1 от служителите, извършващи дейностите по чл.223 от ЗУТ за контрол по строителството в общината се провежда предварително проучване относно начина на изпълнение на премахването, срока за изпълнение и необходимите средства (по количествено-стойностна сметка), резултатите от което се оформят в протокол **приложение 2** за строежи по ал.1 на чл. 1 и **приложение № 7** за строежи по ал. 2 на чл.1, който се одобрява от кмета на общината или от упълномощено от него лице.

(2) При необходимост от представяне на конструктивно становище или конструктивен проект за премахване, одобряване на проект, проект за укрепване на сградата (когато е необходимо) и др. това изрично се посочва в протокола по чл. 5, ал. 1.

(3) В случаите по предходната алинея, действията по принудителното изпълнение продължават след представяне на конструктивното становище, респективно след съгласуване и одобряване на инвестиционния проект и издаване на разрешение за строеж.

Чл. 6. / 1/ Кметът на Община Долна Митрополия или упълномощено от него лице определя датата и часа на принудителното изпълнение, за което уведомява всички заинтересувани лица, експлоатационните дружества и органите на Министерство на вътрешните работи.

/2/ Собствениците на строежите, респ. недвижимите имоти, са длъжни да осигурят достъп за извършване на дейностите по принудителното изпълнение на заповедта за премахване. При отказ от тяхна страна, достъпът се осигурява по реда и условията на чл. 196 ал. 7 и/ или на чл. 271, ал. 4 и чл. 272, ал. 2 от Административно-процесуалния кодекс.

Чл.7. Преди започване на действията по принудителното изпълнение на заповедта на Кмета на общината, с цел обезопасяване на района, строителната площадка на строежа се огражда със сигнални ленти.

Чл. 8. Премахването се извършва след одобряване на план за управление на строителните отпадъци по реда на чл. 11 от Закона за управление на отпадъците.

Чл. 9. При принудителното изпълнение на заповедта за премахване на незаконния строеж служителите по 223 , ал. 2 от ЗУТ могат да използват специалните средства, посочени в чл. 223, ал. 3 от ЗУТ.

Чл. 10. На определената дата и час служителите по 223 , ал. 2 ЗУТ, съвместно с изпълнителя и в присъствието на представители на експлоатационните предприятия и органите на Министерството на вътрешните работи, съставят протокол за състоянието на незаконния строеж преди започването на принудителното изпълнение на заповедта за премахване (**приложение № 3**) или за състоянието на обекта преди започване на принудителното изпълнение на заповедта на Кмета на Община Долна Митрополия по чл. 195, ал. 4, 5 или 6 на ЗУТ (**приложение № 8**).

Чл. 11. (1) В случаите, когато строежът не е освободен доброволно от наличните малотрайни, пожаро и взривоопасни материали, продукти, химически вещества, съоръжения, обзавеждане, оборудване и друго движимо имущество, се пристъпва към принудително освобождаване на строежа.

(2) Изнесеното движимо имущество по ал. 1 се оставя на отговорно съхранение в помещение, определено от кмета на общината , като за наличността му от служителите по 223, ал. 2 от ЗУТ в присъствие на представители на органите на Министерството на вътрешните работи се съставя опис за вида, количеството и състоянието му при изнасянето.

(3) Извършените разходи по ал. 1 и 2 са за сметка на адресата/адресатите на заповедта и се събират по реда на чл. 14 от настоящата Наредба от органите на общинската администрация.

Чл. 12. (1) Изпълнението на възложените СМР по принудителното изпълнение на заповедта се ръководи от технически правоспособно лице - представител на изпълнителя, и се извършва съгласно становището на инженер-конструктор или одобрените инвестиционни проекти, в случаите, когато такива са били необходими, както и след преустановено захранване с вода, електрическа енергия, топлинна енергия, отвеждане на отпадъчните води и др., когато това се налага.

(2) В процеса на премахване изпълнителят е длъжен да спазва нормите по противопожарна безопасност, хигиена и безопасност на труда, като носи отговорност за причинени материални щети и увреждане на трети лица.

Чл. 13. След изпълнението на заповедта за принудително премахване на незаконния строеж се съставя протокол **приложение № 4** за строежи по ал. 1 на чл. 1 и **приложение № 9** по ал. 2 от чл 1, от служителите по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ и изпълнителя в присъствието на представители на експлоатационните предприятия и органите на Министерството на вътрешните работи, екземпляр от който се изпраща на Агенцията по кадастъра, картография и геодезия/ Службата по агенция, картография, кадастър и геодезия.

ГЛАВА ТРЕТА. РЕД ЗА ВЗЕМАНИЯ ПО НАПРАВЕНИТЕ РАЗХОДИ

Чл. 14. (1) За извършените разходи по премахването служителите по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ и изпълнителят съставят протокол **приложение № 5** за строежи по ал. 1 на чл. 1 и **приложение № 10** по ал. 2, който се одобрява от кмета на общината или от упълномощено от него лице и се издава изпълнителен лист в полза на общината за събиране на вземането.

(2) Когато извършителят на незаконния строеж е неизвестен, разходите по премахването са за сметка на Общинския бюджет (чл. 223, ал. 9 от ЗУТ).

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Окончателното почистване на строителната площадка от строителните отпадъци, получени при премахването на незаконен строеж, и възстановяването на терена се извършва от Община Долна Митрополия за сметка на адресата/адресатите на заповедта.

§ 2. „Премахване на незаконен строеж” и „Премахване на строежи станали опасни за здравето и живота на гражданите, негодни за използване, застрашени от самосрутване, създават условия за възникване на пожар или са вредни в санитарно хигиенно отношение” представлява разрушаването му до кота терен и/или до състояние негоден за ползване при спазване нормите по противопожарна безопасност, хигиена и безопасност на труда.

§ 3. (1) „Адресат/адресати на заповедта” са физически или юридически лица, които могат да бъдат собственикът на терена, лице с ограничено вещно право или извършителят на незаконния строеж, спрямо които се създава задължение за премахване на незаконния строеж със заповедите по чл. 225а, ал. 1, и по чл. 195 ал. 4, 5 и 6 от ЗУТ и се определя срок за доброволно изпълнение.

(2) В случаите, в които собственикът на терена и извършителят на незаконния строеж са различни физически и/или юридически лица, те отговарят солидарно за направените разходи по принудителното изпълнение на заповедта за премахване.

§ 4. При частично премахване на незаконен строеж, или на строеж по чл. 195 се изготвя становище от правоспособен инженер-конструктор за укрепване на строежа, придружено (при необходимост) от конструктивен проект.

§ 5. „Изпълнител” по смисъла на тази наредба е лице, избрано по реда на ЗОП, на което е възложено изпълнението на премахването на незаконния строеж и на строеж по чл. 195 от ЗУТ.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 6. Наредбата се издава на основание чл. 225а, ал. 3 и чл. 196 ал. 5 от ЗУТ и чл.21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,.

§ 7. Наредбата влиза в сила 7 дни след приемането ѝ от Общински съвет Долна Митрополия.

§ 8. Указания по прилагането на тази наредба се дават от Общинска администрация – Долна Митрополия.

§ 9. Настоящата Наредба отменя наредба за принудително изпълнение на заповеди за поправяне, заздравяване или премахване на строежи или части от тях на територията на община Долна Митрополия / по чл. 196 ал. 5 от ЗУТ/, приета с решение № 66 от протокол № 5/29.02.2008год. на Общ. съвет Долна Митрополия.

Приложение № 1 към чл. 4, ал. 1

ПРОТОКОЛ

за извършена проверка по изпълнение на заповед за премахване
на незаконни строежи IV, V и VI категория или части от тях

Днес, 20 г., работна група в състав:

1.....
..... при Община Долна
Митрополия

2.....
..... при Община Долна
Митрополия

3.....
..... при Община Долна
Митрополия

в присъствието/отсъствието на адресата/адресатите на заповедта:

.....
.....
.....
.....

извърши проверка относно изпълнението на Заповед №
...../.....20.....год.

на Кмета на Община Долна Митрополия за премахване на незаконен строеж:

.....
.....

изграден в
.....

с административен адрес:

.....
.....

При проверката се установи:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Съставили:

1.(.....)
2.(.....)
3.(.....)

ОДОБРЯВАМ:

/...../

КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ

ПРОТОКОЛ

за предварително проучване на принудителното премахване на
незаконния строеж

Днес, 20 г., работна група в състав:

1.....
..... при Община Долна
Митрополия

2.....
..... при Община Долна
Митрополия

3.....
..... при Община Долна
Митрополия

след като се събра и обсъди резултатите от извършеното проучване относно начина на
принудителното изпълнение, срока за изпълнение и необходимите средства и други,
относно незаконен строеж:

.....
.....
изграден в
.....

с административен адрес:

.....
.....
.....

излага следното становище:

I. Начин на изпълнение на премахването:

.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....

II. Срок за изпълнение на принудителното премахване:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

III. Стойност на премахването: лв.,
/...../ в която не е включен ДДС.

Работна група:

1. (.....)
2. (.....)
3. (.....)

ПРОТОКОЛ

за установяване състоянието на строежа и строителната
площадка преди започване на принудителното изпълнение на заповед за
премахване на незаконен строеж

Днес, 20.... .. г., работна група в състав:

1.....
..... при Община Долна
Митрополия

2.....
..... при Община Долна
Митрополия

3.....
..... при Община Долна
Митрополия

4.....
..... - в качеството си на изпълнител по Заповед №
...../..... 20.. .. г., в присъствието на

5.....
.....
.....

6.....
.....
.....

7.....
.....
.....

8.....
.....
.....

вч. се събра за привеждане в изпълнение на Заповед
№...../..... 20 г. на Кмета на Община Долна Митрополия
за премахване на незаконен строеж:

.....
.....
находящ се в

.....
.....
с административен адрес:

.....
.....
Във връзка с изискванията на Наредба на Об.С. Долна Митрополия за принудително изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях от Община Долна Митрополия работната група установи, че строежът е/не е опразнен от строителна механизация, хора, пожаро- и взривоопасни материали, горива и смазочни материали, вещества с абразивно действие и други общо опасни средства, малотрайни продукти и материали, оборудване на собственика на строежа и др. в срока за доброволно изпълнение.

В ч. се пристъпи към принудително изпълнение на заповедта за премахване на незаконния строеж.

Съставили:

1. (.....)
2. (.....)
3. (.....)
4. (.....)

Присъствали:

5. (.....)
6. (.....)
7. (.....)
8. (.....)

ПРОТОКОЛ

за установяване състоянието на строежа и строителната
площадка след изпълнение на заповедта за принудително премахване
на незаконен строеж

Днес, 20.. .. г., работна група в състав:

1.....
..... при Община Долна
Митрополия

2.....
..... при Община Долна
Митрополия

3.....
..... при Община Долна
Митрополия

4.....
..... - в качеството си на
изпълнител по Заповед № / 20.. .. г.,

в присъствието на:

5.....
.....

6.....
.....

7.....
.....

8.....
.....

Извърши проверка за установяване състоянието на строеж и строителна площадка,
находящ се
.....

с административен адрес:

.....
.....

изграден от

.....
.....

Заповед №/..... г. на Кмета на Община Долна
Митрополия е изпълнена.

Строежът е приведен в състояние - негоден за ползване.

Строителната площадка е в следното състояние:

.....
.....
.....
.....
.....

Съставили:

1. (.....)
2. (.....)
3. (.....)
4. (.....)

Присъствали:

5. (.....)
6. (.....)
7. (.....)
8. (.....)

ОДОБРЯВАМ:

/...../

КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ

ПРОТОКОЛ

за извършените разходи по премахването на незаконен
строеж:
.....

Днес, 20.. ... г.,

1.....
..... - в качеството си
на изпълнител по Заповед №/..... 20 ... г. за премахване на
незаконен строеж:
.....
находящ се в
....., и

2.....
при община Долна Митрополия

3.....
при община Долна Митрополия

след извършена проверка установиха, че при премахването на незаконния строеж са
изпълнени следните видове работи (по предварителна количествена сметка)

№ по ред	Вид	Ед. мярка	Количество	Ед. цена	Обща стойност

Всичко:.....

ДДС:.....

Общо:.....

Съставили:

1.(.....)

2. (.....)

3. (.....)

Проверил:

За Община Долна Митрополия -

(.....)

Приложение № 6 към чл. 4, ал. 1

ПРОТОКОЛ

за извършена проверка по изпълнение на заповед за премахване
/ поправяне или възстановяване / на негодни за ползване или
застрашаващи сигурността строежи

Днес,20..... г., работна група в състав:

1.....
.....при Община Долна
Митрополия

2.....
.....при Община Долна
Митрополия

3.....
.....при Община Долна
Митрополия

в присъствието/отсъствието

на.....

.....
.....

адресата/адресатите на Заповед. № /
.....20.....г. на Кмета на Община Д. Митрополия по чл. 195, ал.
..... от ЗУТ

извърши проверка относно изпълнението на Заповед №
.....20.....г. на Кмета на Община Долна Митрополия за
строеж.....

изграден в

с административен адрес

.....

При проверката се установи:

.....
.....
.....
.....
.....

Съставили:

1. (.....)
2. (.....)
3. (.....)

Приложение № 7 към чл. 5, ал. 1

ОДОБРЯВАМ:

/...../

КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ

ПРОТОКОЛ

за предварително проучване на принудителното изпълнение на
Заповед №/.....20.....г. на Кмета на Община Д.Митрополия
за премахване / поправяне или възстановяване / на негодни за ползване
или застрашаващи сигурността строежи

Днес,20..... г., работна група в състав:

1.....
.....при Община Долна
Митрополия

2.....
.....при Община Долна
Митрополия

3.....
.....при Община Долна
Митрополия

след като се събра и обсъди резултатите от извършеното проучване относно
начина на принудителното изпълнение, срока за изпълнение и необходимите средства и
други, относно строежа

.....
.....

изграден в имот.....на
адрес:.....

излага следното становище:

.....
.....
.....
.....

I. Начин на изпълнение:

1. необходимост от конструктивно становище (проект) за изпълнение на дейностите:

.....

2. описание на дейностите и строително-монтажните работи:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

II. Срок за изпълнение:

1. за изготвяне на конструктивно становище (проект):

.....

2. за изпълнение на дейностите и строително-монтажните работи.

.....

III. Стойност:..... лева, без ДДС., , включително
стойността на конструктивното становище (проект):

.....
.....
.....

Работна група:

1. (.....)

2. (.....)

3. (.....)

Приложение № 8 към чл. 10

ПРОТОКОЛ

за установяване състоянието на строежа и строителната площадка
преди започване на принудителното изпълнение на заповед
по чл. 194 ал. 4, 5 или 6 от ЗУТ

Днес, 20.... г., работна група в състав:

1.....
..... при Община Долна
Митрополия

2.....
..... при Община Долна
Митрополия

3.....
..... при Община Долна
Митрополия

4.....
..... - в качеството си на
изпълнител по Заповед №...../.....200.. г. на Кмета на Община Д.Митрополия
по чл. 195, ал. от ЗУТ, в

присъствието на:

5.....
.....

6.....
.....

7.....
.....

8.....
.....

в ... часа се събра за привеждане в изпълнение Заповед
№...../.....20.....г. на Кмета на Община
Д.Митрополия за

строежа.....
....., находящ се в
на адрес:
изграден
от.....
.....

Във връзка с изискванията на Наредбата за принудителното изпълнение на заповеди за поправяне, заздравяване или премахване на строежи или части от тях на територията на Община Долна Митрополия работната група установи, че строежът е/не е опразнен от строителна механизация, хора, пожароопасни и взривоопасни материали, продукти, съоръжения, обзавеждане, оборудване и друго движимо имущество на собственика на строежа и други в срока на доброволно изпълнение.

Вчаса се пристъпи към принудително изпълнение на заповедта.

Съставили:

- 1.....(.....)
2.(.....)
3.(.....)
4.(.....)

Присъствали:

5.(.....)
6.(.....)
7.(.....)
8.(.....)

ПРОТОКОЛ

за установяване състоянието на строежа и строителната площадка
след завършване на принудителното изпълнение на заповед за
премахване / поправяне или възстановяване / на негодни за ползване
или застрашаващи сигурността строежи

Днес,20..... г., работна група в състав:

1.....
..... при Община Долна
Митрополия

2.....
..... при Община Долна
Митрополия

3.....
..... при Община Долна
Митрополия

4.....
..... - в качеството си на
изпълнител по Заповед №...../.....200.. г. на Кмета на Община Д.Митрополия
по чл. 195, ал. от ЗУТ, в

присъствието на:

5.....
.....
6.....
.....
7.....
.....
8.....
.....

Вчаса, приключи с извършване на следните строително-монтажни работи:

.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

на

строеж.....

.....,находящ се вна адрес:

изграден от

.....
.....

Заповед №...../.....20..... г. на кмета
на Община Д.Митрополия е изпълнена.

Строежът е приведен в състояние

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Съставили:

1.....(.....)

2.(.....)

3.(.....)

4.(.....)

Присъствали:

5.(.....)

6.(.....)

7.(.....)

8.(.....)

ОДОБРЯВАМ:

/...../

КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ

ПРОТОКОЛ

за извършени разходи по принудителното изпълнение на заповед за
премахване / поправяне или възстановяване / на негодни за ползване
или застрашаващи сигурността строежи

Днес,.....20..... г., в град (село).....

1.....
.....

в качеството си на изпълнител по Заповед №...../.....20..... г. на
Кмета на Община Д.Митрополия по чл. 195, ал. ... от ЗУТ за
строеж.....

находящ се вна адрес:
.....

изграден от
.....
.....

и представители на общината:

2.....
..... при Община Долна
Митрополия

3.....
..... при Община Долна
Митрополия

След извършена проверка установихме, че при изпълнение на заповедта за
строежа са извършени следните видове дейности:

1. Изготвено конструктивно становище (проект) - лв съгласно фактура №

2. Изпълнени строително-монтажни работи (по количествено-стойностна сметка) и фактура №....., както следва:

№ по ред	Вид	Ед. мярка	Количество	Единична цена	Обща стойност

Общо по т. 1 и т. 2: + =лева

/лева /

Всичко:.....

ДДС:.....

Общо:.....

Съставили:

1.(.....)

2.(.....)

3.(.....)

Проверил:

За Община Долна Митрополия -

(.....)