

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ,
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

ПРОТОКОЛ

№ 74

Днес, 29.01.2015 г. от 10.00 часа в салона на Общината се проведе редовно заседание на Общински съвет - Долна Митрополия.

На заседанието присъстваха г-жа П. Цоновска – Кмет на Общината и кметове на кметства от селищата на Общината.

П. Петров: Откривам днешното редовно заседание на Общински съвет. Присъстват 21 общински съветника. Имаме необходимия кворум и можем да започнем работа.

Предварително Ви е раздаден проекта за дневен ред. Има постъпила 1 допълнителна точка, която предлагам да е 22 точка.

22 т. Кандидатстване по Грантова схема BG04-02-03 „Мерки за повишаване на енергийната ефективност и използване на възобновяема енергия в общински и държавни сгради и локални отоплителни системи“.

П. Петров: Има ли други становища, предложения по дневния ред? Няма. Който е съгласен да приемем така предложения дневен ред на днешното заседание, моля да гласува:

Гласували 21 съветника: “За” – 21, “Против” – 0, “Въздържали се” – 0

На основание проведеното гласуване ОбС прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Предложение за изменение и допълнение в Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Долна Митрополия
Докл.: П. Цоновска – Кмет на Общината

2. Изменение и допълнение в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Долна Митрополия
Докл.: П. Цоновска – Кмет на Общината

3. Предложение за приемане на календарен план за дейността на Общински съвет – Долна Митрополия до 30.06.2015 г.

Докл.: П. Петров – Председател на ОбС

4. Предложение за приемане на отчет за дейността на Общински съвет – Долна Митрополия за периода 01.07 – 31.12.2014 г.

Докл.: П. Петров – Председател на ОбС

5. Предложение за приемане на отчет за изпълнение на „Програма за управление на община Долна Митрополия 2011-2015 г.“ за 2014 г.

Докл.: П. Цоновска – Кмет на Общината

6. Предложение за приемане на отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Долна Митрополия

Докл.: П. Цоновска – Кмет на Общината

7. Предложение за приемане на отчет за състоянието на общинската собственост в Община Долна Митрополия и резултатите от нейното управление през 2014 г.

Докл.: П. Цоновска – Кмет на Общината

8. Предложение за приемане на годишен отчет на изплатените средства за еднократни финансови помощи на лица с тежък здравословен и/ или социален статус за 2014 г. в Община Долна Митрополия

Докл.: П. Цоновска – Кмет на Общината

9. Предложение за приемане на годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Долна Митрополия за 2015 г.

Докл.: П. Цоновска – Кмет на Общината

10. Предложение за приемане на Програма за полагане на общественополезен труд от лица, обект на месечно социално подпомагане в Община Долна Митрополия през 2015 г.

Докл.: П. Цоновска – Кмет на Общината

11. Предложение за приемане на информация за актуализирано разпределение на плана на разходите по бюджета на Община Долна Митрополия, включително по бюджетите на второстепенните разпоредители за четвъртото тримесечие на 2014 г.

Докл.: П. Цоновска – Кмет на Общината

12. Предложение за одобряване разходите за командировки на Кмета на Общината и Председателя на ОбС за четвърто тримесечие на 2014 г.

Докл.: Ц. Андрейски – Зам. Кмет на Общината

13. Предложение за отдаване под наем на земеделска земя – частна общинска собственост в землището на с.Рибен, област Плевен

Докл.: П. Цоновска – Кмет на Общината

14. Предложение за отдаване под наем на земеделска земя – публична общинска собственост в землището на с.Рибен, област Плевен

Докл.: П. Цоновска – Кмет на Общината

15. Предложение за учредяване безвъзмездно право на ползване върху общински имот

Докл.: П. Цоновска – Кмет на Общината

16. Предложение за отдаване на земеделски земи под аренда за възстановяване, отглеждане и поддържане на изоставени трайни насаждения, чрез провеждане на публично оповестен конкурс

Докл.: П. Цоновска – Кмет на Общината

17. Предложение за продажба на недвижим имот в с.Комарево

Докл.: П. Цоновска – Кмет на Общината

18. Предложение за прехвърляне на дружествен дял на Община Долна Митрополия в „Крема Ставерци“ ООД, с.Ставерци, ЕИК 114058235

Докл.: П. Цоновска – Кмет на Общината

19. Предложение за определяне на мандат за представителство и начин на гласуване при приемане на бюджета на Асоциацията по ВиК - Плевен

Докл.: П. Петров – Председател на ОбС

20. Предложение за приемане на информация за зимното поддържане и снегочистване на пътищата от общинската пътна мрежа на територията на Община Долна Митрополия

Докл.: П. Цоновска – Кмет на Общината

21. Предложение за приемане на схема за поставяне на преместваеми обекти – указателни табели за изясняване местоположението на фирма „ЗВЕЗДА“ АД в очертаванията на гр.Долна Митрополия

Докл.: П. Цоновска – Кмет на Общината

22 . Кандидатстване по Грантова схема BG04-02-03 „Мерки за повишаване на енергийната ефективност и използване на възобновяема енергия в общински и държавни сгради и локални отоплителни системи“.

Докл.: П. Цоновска – Кмет на Общината

П. Петров: Колеги, предстои да вземаме решения с поименно гласуване. Който е съгласен днешното поименно гласуване да става с извикване на съветниците и с отговор - “да”, “не”, “въздържал се” , моля да гласува:

Гласували 21 съветника: “За” – 21, “Против”– 0, “Въздържали се” – 0

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 804

На основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА във връзка с чл. 85 и чл. 83, ал. 2, т. 3 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Общински съвет - Долна Митрополия реши:

1. Поименното гласуване по всички точки до края на дневния ред, за които съгласно ЗМСМА се изисква такова гласуване да става с извикване на съветниците и с отговор - “да”, “не”, “въздържал се”.

По т. 1Предложение за изменение и допълнение в Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Долна Митрополия. Вносител: П.Цоновска –Кмет на Община

П. Цоновска: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, колеги. Общо взето данъците в общината не се променят. Привеждаме Наредбата в съответствие с промените в законодателството. Знаете, доста широко беше обсъждано, това важи и за следващата точка, че автоматично вече ще идват при нас превозните средства. Това е в плюс за данъците на общината, тъй като досега полагаме много сериозни усилия да издирваме лица, които са закупили автомобили, но не са ги декларирали и не плащат данъци. Отдел „Местни приходи“ извърши сериозна работа уведомявайки всички лица по списъци поискани от КАТ.

П. Петров: Има ли въпроси, становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложение за изменение и допълнение в Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Долна Митрополия, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 21 съветника

“ЗА” – Александър Печеняков, Анатоли Георгиев, Атанаска Василева, Бранимир Горанов, Венцислав Атанасов, Валентина Велкова, Георги

Гинчев, Ивалин Цолов, Иво Кочев, Маргарита Илиевска, Мирослав Траянов, Митко Мотов, Петър Антонов, Петър Петров, Сашо Димитров, Светла Телефонска, Светлин Иванов, Славко Димитров, Фани Ананиева, Цветан Велчовски, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 805

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.1, ал.2 от ЗМДТ и чл. 79 от АПК, Общински съвет Долна Митрополия :

Приема изменение и допълнение в Наредбата, както следва:

§1. Създава се нов чл.4а:

„ Чл. 4а. (1) Данъчните декларации по тази Наредба се подават от данъчно задължените лица или от техните законни представители по образец, одобрен от министъра на финансите, който се обнародва в "Държавен вестник".

(2) Данъчните декларации по ал. 1 могат да се подават и по електронен път по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс."

§2. В чл.17, ал.1 накрая се добавя „и се съобщава на лицата до 1 март на същата година“.

§3. В чл.24:

а) в ал. 1 думите „от 1 март до 30 юни и до 30 октомври“ се заменят с „до 30 юни и до 31 октомври“;

б) в ал. 2 думите „от 1 март“ се заличават.

§4. В чл.40 се създава ал.4:

„(4) Декларация по ал. 3 не се подава в случаите предвидени в чл.49, ал.4 от ЗМДТ.”

§5. В чл.43:

а) създават се нови ал. 1, 2 и 3:

„(1) Размерът на данъка се определя от служител на общинската администрация въз основа на данни от регистъра на пътните превозни средства, поддържан от Министерството на вътрешните работи, и се съобщава на данъчно задълженото лице.

(2) Данните по ал. 1 се предоставят от Министерството на финансите на общините:

1. ежедневно – чрез изградена и функционираща автоматизирана връзка между Министерството на финансите и софтуерния продукт за администриране на местните данъци и такси на съответната община за обмен на данните от регистъра на пътните превозни средства, поддържан от Министерството на вътрешните работи, или

2. ежемесечно – на електронен носител.

(3) Алинея 1 не се прилага, когато:

1. пътното превозно средство е придобито по наследство;

2. пътното превозно средство е собственост на повече от едно лице;

3. собственикът/собствениците на пътното превозно средство няма/нямат постоянен адрес, съответно седалище на територията на страната;

4. са налице основания за предявяване право на освобождаване от данък;

5. са налице основания за ползване на данъчни облекчения, с изключение на данъчното облекчение по чл. 48, ал. 2 и 3, когато в регистъра има данни за екологичната категория на превозното средство.“;

б) досегашния текст на чл.43 става ал. 4 и се изменя така:

„(4) Собствениците на превозни средства, с изключение на случаите по ал. 1, декларират пред общината по постоянния им адрес, съответно седалище, притежаваните от тях превозни средства в двумесечен срок от придобиването им. За превозните средства, които не са регистрирани за движение в страната, двумесечният срок започва да тече от датата на регистрацията им за движение. При придобиване на превозно средство по наследство декларацията се подава в срока по чл. 28.“;

в) създават се нови ал. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 и 12:

„(5) Когато собствениците на превозни средства нямат постоянен адрес, съответно седалище на територията на страната, декларации се подават пред общината по регистрация на превозното средство.

(6) Собствениците на превозни средства предявяват правото си на освобождаване от данък или за ползване на данъчно облекчение с данъчната декларация по ал. 4 или с подаване на нова данъчна декларация.

(7) Служителят на общинската администрация може да изисква документи, удостоверяващи факти и обстоятелства, имащи значение за данъчното облагане. При прекратяване на регистрация на превозно средство данъчно задълженото лице представя документ от компетентен орган.

(8) Подадената декларация от един от съсобствениците ползват останалите съсобственици.

(9) Когато липсват данни за годината на производство на пътното превозно средство, за такава се приема годината на първата му регистрация.

(10) Когато няма налична информация в общината за платения данък по чл. 35, собственикът представя документ за платения данък при придобиването на декларираното превозно средство, а в случаите по чл. 168 от Закона за данък върху добавената стойност - документ, удостоверяващ внасянето на данъка върху добавената стойност.

(11) Когато в свидетелството за регистрация на превозните средства по чл. 44, ал. 7 липсват данни за допустимата максимална маса на състава от превозни средства, в декларацията по ал. 4 се посочва допустимата максимална маса на състава от превозни средства, определена от производителя.

(12) При установяване на допълнителни обстоятелства, които са от значение за определяне размера на данъка, дължимият данък се определя от служител на общинската администрация и се съобщава на лицето.”

§6. В чл. 49, ал. 1 думите „от 1 март“ в първо и второ изречение се заличават, а думите „30 октомври“ се заменят с „31 октомври“.

§7. В чл. 50 думите „чл.54, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси“ се заменят с „чл.43, ал. 5“.

Преходни и заключителни разпоредби

§8. Наредбата влиза в сила от 01.01.2015 год.

По т. 2 Предложение за изменение и допълнение в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Долна Митрополия. Вносител: Кмет на Общината

П. Петров: Мисля, че госпожа Цоновска обясни и за двете точки. Има ли въпроси, становища? Няма. Който е съгласен да приемем Предложение за изменение и допълнение в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Долна Митрополия, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 21 съветника

“ЗА” – Александър Печеняков, Анатоли Георгиев, Атанаска Василева, Бранимир Горанов, Венцислав Атанасов, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Ивалин Цолов, Иво Кочев, Маргарита Илиевска, Мирослав Траянов, Митко Мотов, Петър Антонов, Петър Петров, Сашо Димитров, Светла Телефонска, Светлин Иванов, Славко Димитров, Фани Ананиева, Цветан Велчовски, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 806

На основание чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА, чл.9 от ЗМДТ и чл.79 от АПК, Общински съвет Долна Митрополия :

Приема изменение и допълнение в Наредбата, както следва:

§1. В чл.16б, ал.2 думите „до 15 декември” се заменят с „до 31 декември”.

§2. В чл.17:

а) в ал. 1 думите „от 1 март до 30 юни и до 30 октомври“ се заменят с „до 30 юни и до 31 октомври“;

б) в ал. 2 думите „от 1 март“ се заличават.

§3. В чл.18б, ал.1 думите „до 15 декември” се заменят с „до 31 декември”.

Преходни и заключителни разпоредби

§4. Наредбата влиза в сила от 1 януари 2015 г.

По т. 3 Предложение за приемане на календарен план за дейността на Общински съвет – Долна Митрополия до 30.06.2015 г.
Вносител: Председател на ОбС

П.Петров: Колеги предложението е пред Вас. Стандартна процедура, знаете, че това е отворен документ и когато се налага могат да настъпват изменения. Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем Предложение за приемане на календарен план за дейността на Общински съвет – Долна Митрополия до 30.06.2015 г., моля да гласува:

Гласували 21 съветника

“ЗА” – 21

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 807

На основание чл.21, ал.1 , т.23 от ЗМСМА, Общински съвет Долна Митрополия:

1.Приема Календарен план за дейността на общински съвет – Долна Митрополия до 30.06.2015 г.

По т. 4 Предложение за приемане на отчет за дейността на Общински съвет –Долна Митрополия за периода 01.07 – 31.12.2014 г.

Вносител: Председател на ОбС

Ц. Петров: Отчета е пред Вас. В телеграфен стил е, но мисля че е обхванал основната част от нашата дейност. Разбира се може да се каже още много, но не е нужно. Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем Предложение за приемане на отчет за дейността на Общински съвет –Долна Митрополия за периода 01.07 – 31.12.2014 г., моля да гласува:

Гласували 21 съветника

“ЗА” – 21

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 808

На основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА във връзка с чл.18, ал.1, т.17 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Долна Митрополия, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет Долна Митрополия:

1.Приема Отчета за дейността на Общински съвет – Долна Митрополия и неговите комисии за периода 01.07 – 31.12.2014 г.

По т. 5 Предложение за приемане на отчет за изпълнение на „Програма за управление на община Долна Митрополия 2011-2015 г.“ за 2014 г. Вносител:Кмет на общината

П.Цоновска: Ежегодния отчет за изпълнение на програмата. Мисля, че е подробно написано по дейности и сектори. Няма какво да добавя.

А.Печеняков: Относно подобряване качеството на живот. Прави ми впечатление, че за Крушовене пак няма нищо.

П.Цоновска: Може ли по – конкретно.

А.Печеняков: Не са отделени средства. Тази година средства са предвидени само за читалището. За Домашен социален патронаж заложете в бюджета да се смени старото оборудване. 15 лв. излизат по мои сметки, консумативите на един човек. Мисля, че с едни средства в размер на 70-80 000 лв. трите патронажа могат да бъдат променени. Казвам го като препоръка. Имаше едни липси при кражба в дома за стари хора. Нещо установи ли се ?

П.Цоновска: Полицията не ни е уведомила още. Ние сме си предприели действията.

А.Печеняков: Разбрах, че са лични средства.

П.Цоновска: Част от тях са лични средства на едно лице, част от тях средства за самото обслужване на дома, които са преведени незабавно за да няма нарушаване дейността на дома.

А.Печеняков: В раздела за читалищната дейност – „продължи доброто сътрудничество с Обществен фонд „Читалища“ в резултат на което читалищата в общината реализираха 5 проекта на стойност 2852 лв.“ Доколкото знам ние 5000 лв. им преведохме. Значи не е ефективна тази година .

П.Цоновска: Може ли да отговарям на въпросите един по един. Да започнем от патронажите – миналата година мина протокола за дарение в патронажа в Долна Митрополия. Там има дарена печка, която е доста икономична. Предвиждаме печки и в другите два патронажа. Първо за Подем, тъй като в Крушовене тази година предвиждаме сериозен ремонт на сградата в която ще се премести патронажа. Няма как старата инсталация да издържи и да се прави каквото и да е преди ремонта. Относно автомобилите сте прав. Да напомня, че тази година изтичат 3 годишните договори за общинската земя, която бяхме дали под наем. Няма как да прогнозираме каква ще е цената на земята на следващите търгове. Миналата година преведохме проучване около 15000 лв. струва един нов автомобил. Не желаем да закупуваме стари автомобили, тъй като не е рентабилно. Миналата година ремонтирахме основно един от автомобилите, който в момента е в много добро състояние, но го имаме предвид.

Относно читалищата – Обществен фонд „Читалища“, благодарение на тях миналата година ни бяха отпуснати още бройки, това са работни места, авторитета който те ни градят също не е за пренебрегване. Не се измерва само колко пари сме спечелили от тях има и друга гледна точка.

А.Печеняков: Наема от общинското имущество и земеделска земя ми прави впечатление, 2011 и 2013 г., че това което давате по отчета трябва да

има съгласуване и със счетоводството. Има разминаване. Просто като препоръка данните да се засичат.

П.Цоновска: След проверките от фонд „Земеделие“ на земите, които ние сме отдали под наем и миналата година и тази, имаше блокирани средства от фонда към съответните наематели. Те започват да водят дела. Имаше случай с наемател, който беше осъдил фонда и чакаше да му изплатят 50 000 лв., които всъщност дължи на нас и има запис на заповед. Това са много пари.

М.Траянов: Уважаема г-жо кмет, колеги. Програмата, която е пред Вас е много добро намерение. Виждаме, че от една – две години има много добро усвояване на средствата и вървим напред. Препоръчвам на г-жа Цоновска да се обърне назад и да погледне за някои средства по отношение на стари проекти- Биволаре 175 000 лв., които могат да бъдат възстановени и използвани за нещо друго.

А.Печеняков: Г-н Траянов спомена нещо, което ме засяга. Има съд, нека излезе решението.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем Предложение за приемане на отчет за изпълнение на „Програма за управление на община Долна Митрополия 2011-2015 г.“ за 2014 г., моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 21 съветника

“ЗА” – Александър Печеняков, Анатоли Георгиев, Атанаска Василева, Бранимир Горанов, Венцислав Атанасов, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Ивалин Цолов, Иво Кочев, Маргарита Илиевска, Мирослав Траянов, Митко Мотов, Петър Антонов, Петър Петров, Сашо Димитров, Светла Телефонска, Светлин Иванов, Славко Димитров, Фани Ананиева, Цветан Велчовски, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 809

На основание чл.21, ал.1, т.23 и във връзка с чл.44, ал.19, т.5 от ЗМСМА, Общински съвет Долна Митрополия:

1.Приема отчет за изпълнение на „Програма за управление на Община Долна Митрополия 2011 -2015 г.“ за 2014 г.

По т. 6 Предложение за приемане на отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Долна Митрополия
Вносител: Кмет на Общината

П.Цоновска: Отчета е пред Вас.

А.Печеняков: Искан да попитам за GPS-а използва ли се още и прави ли се нещо за разораване на общинските пътища.

П.Цоновска: GPS-а за който говорите не е спирал да бъде използван, но е стар и дава сериозни отклонения и затова се наложи закупуване на нов. Има доста изземвания поради такива замервания. Колегите постоянно проверяват такива сигнали, но те се доказват много трудно. Имаме сигнали внесени и в Прокуратура и полиция. За наше щастие настъпват промени в законодателството макар и бавно.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем Предложение за приемане на отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Долна Митрополия, моля да гласува:

Гласували 21 съветника

“ЗА” – 21

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 810

На основание чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.117 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, Общински съвет Долна Митрополия:

1.Приема отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет Долна Митрополия за периода 01.07.2014 г. - 31.12.2014 г. , отнасящи се до дейността на Общинска администрация.

По т. 7 Предложение за приемане на отчет за състоянието на общинската собственост в Община Долна Митрополия и резултатите от нейното управление през 2014 г. Вносител: Кмет на Общината

П.Цоновска: Информацията е пред Вас. Нямам какво да добавя.

А.Печеняков: Да няма техническа грешка - 3000 лв. за продажбата на паветата?

П.Цоновска: Техническа грешка е. Около 30 000 лв. Даже с първия превод вътрешната част на пътя за Горна Митрополия беше ремонтиран.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем Предложение за приемане на отчет за състоянието на общинската собственост в Община Долна Митрополия и резултатите от нейното управление през 2014 г., моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 21 съветника

“ЗА” – Александър Печеняков, Анатоли Георгиев, Атанаска Василева, Бранимир Горанов, Венцислав Атанасов, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Ивалин Цолов, Иво Кочев, Маргарита Илиевска, Мирослав Траянов, Митко Мотов, Петър Антонов, Петър Петров, Сашо Димитров, Светла Телефонска, Светлин Иванов, Славко Димитров, Фани Ананиева, Цветан Велчовски, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 811

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.66а от Закона за Общинската собственост, Общински съвет Долна Митрополия:

1.Приема отчета за състоянието на общинската собственост в Община Долна Митрополия и резултатите от нейното управление през 2014 г.

По т. 8 Предложение за приемане на годишен отчет на изплатените средства за еднократни финансови помощи на лица с тежък здравословен и/ или социален статус за 2014 г. в Община Долна Митрополия
Вносител: П.Цоновска – Кмет на Общината

П.Цоновска: Това е за цялата година.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем Предложение за приемане на годишен отчет на изплатените средства за еднократни финансови помощи на лица с тежък здравословен и/ или социален статус за 2014 г. в Община Долна Митрополия , моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 21 съветника

“ЗА” – Александър Печеняков, Анатоли Георгиев, Атанаска Василева, Бранимир Горанов, Венцислав Атанасов, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Ивалин Цолов, Иво Кочев, Маргарита Илиевска, Мирослав Траянов, Митко Мотов, Петър Антонов, Петър Петров, Сашо Димитров, Светла Телефонска, Светлин Иванов, Славко Димитров, Фани Ананиева, Цветан Велчовски, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 812

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 52, ал. 1 от ЗМСМА, Общинския съвет – Долна Митрополия:

1. Приема годишен отчет на изплатените средства за еднократни финансови помощи на лица с тежък здравословен и /или социален статус за 2014 г. в община Долна Митрополия.

По т. 9 Предложение за приемане на годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Долна Митрополия за 2015 г. Вносител: Кмет на Общината

П.Цоновска: Това са намерения, които се надявам в по-голямата си част ще се случат. Изтичат част от големите търгове, които тази година ще се провеждат наново.

А.Печеняков: По първа точка – прогнозни очаквания и т.6 предвижданите суми при отдаване на общински земи. Защо има такава голяма разлика между предвижданите и реално постъпилите суми. С всяка година постъпилите са по-малко.

П.Цоновска: При тригодишните договори сумите са ясни, но има земи отдавани за една година и там сумите са ясни след провежданите търгове всяка година.

Излиза съветника Цветан Велчовски.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем Предложение за приемане на годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Долна Митрополия за 2015 г., моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 20 съветника

“ЗА” – Александър Печеняков, Анатоли Георгиев, Атанаска Василева, Бранимир Горанов, Венцислав Атанасов, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Ивалин Цолов, Иво Кочев, Маргарита Илиевска, Мирослав Траянов, Митко Мотов, Петър Антонов, Петър Петров, Сашо Димитров, Светла Телефонска, Светлин Иванов, Славко Димитров, Фани Ананиева, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

Цветан Велчовски отсъства от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 813

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Долна Митрополия:

1.Приема годишна програма за управление и разпореждане с имотите –общинска собственост в Община Долна Митрополия за 2015 г.

П.Цоновска: Относно паветата само да добавя, по-голямата част от паветата бяха продадени миналата година, а тези пари са от тази година. Това, което беше останало на сметището, тъй като ние сме ги извозвали на кантар. По-голямата част от средствата около 26-27 000 лв. постъпиха по-миналата година, а сега 2014 г.постъпиха 3 000 лв.

Излиза съветника Бранимир Горанов.

Влиза общинският съветник Цветан Велчовски.

По т. 10 Предложение за приемане на Програма за полагане на общественополезен труд от лица, обект на месечно социално подпомагане в Община Долна Митрополия през 2015 г. Вносител: Кмет на Общината

П.Цоновска: Това е ежегодната програма по Закона за социалното подпомагане по реда на чл.12.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем Предложение за приемане на Програма за полагане на общественополезен труд от лица, обект на месечно социално подпомагане в Община Долна Митрополия през 2015 г., моля да гласува:

Гласували 20 съветника

“ЗА” – 20

“ПРОТИВ” – Няма

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

Бранимир Горанов отсъства от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 814

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 2, ал. 4 от Закона за социално подпомагане и чл. 12, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, Общински съвет – Долна Митрополия :

1. Приема Програма за полагане на общественополезен труд от лица, обект на месечно социално подпомагане в община Долна Митрополия през 2015 г. съгласно Приложението.

По т. 11 Предложение за приемане на информация за актуализирано разпределение на плана на разходите по бюджета на Община Долна Митрополия, включително по бюджетите на второстепенните разпоредители за четвъртото тримесечие на 2014 г. Вносител: Кмет на Общината

П.Цоновска: Информацията е пред Вас.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем Предложение за приемане на информация за актуализирано разпределение на плана на разходите по бюджета на Община Долна Митрополия, включително по бюджетите на второстепенните разпоредители за четвъртото тримесечие на 2014 г., моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 20 съветника

“ЗА” – Александър Печеняков, Анатоли Георгиев, Атанаска Василева, Венцислав Атанасов, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Ивалин Цолов, Иво Кочев, Маргарита Илиевска, Мирослав Траянов, Митко Мотов, Петър Антонов, Петър Петров, Сашо Димитров, Светла Телефонска, Светлин Иванов, Славко Димитров, Фани Ананиева, Цветан Велчовски, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

Бранимир Горанов отсъства от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 815

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл. 125, ал.4 от Закона за публичните финанси и чл. 42, ал.4 от Наредба за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетната прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Долна Митрополия, Общински съвет Долна Митрополия:

1. Приема информация за актуализирано разпределение на плана на разходите по бюджета на Община Долна Митрополия, включително по бюджетите на второстепенните разпоредители с бюджет за четвърто тримесечие на 2014г., съгласно Приложения №,№,№1,2,3.

По т. 12 Предложение за одобряване разходите за командировки на Кмета на Общината и Председателя на ОбС за четвърто тримесечие на 2014 г. Вносител: Зам.кмета на Общината

П. Петров: Зам.Кмета отсъства, става въпрос за 10 лв. командировъчни. Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем Предложение за одобряване разходите за командировки на Кмета на Общината и Председателя на ОбС за четвърто тримесечие на 2014 г., моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 20 съветника

“ЗА” – Александър Печеняков, Анатоли Георгиев, Атанаска Василева, Венцислав Атанасов, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Ивалин Цолов, Иво Кочев, Маргарита Илиевска, Мирослав Траянов, Митко Мотов, Петър Антонов, Петър Петров, Сашо Димитров, Светла Телефонска, Светлин Иванов, Славко Димитров, Фани Ананиева, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Цветан Велчовски

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

Бранимир Горанов отсъства от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 816

На основание чл.21 ал.2 от ЗМСМА и чл.8 ал.4 от Наредба за командировките в страната, Общински съвет Долна Митрополия :

Одобрява разходите за командировка на Кмет на община Долна Митрополия и Председателя на Общински съвет гр.Долна Митрополия за 2014 г. както следва:

I. За четвърто тримесечие :

Петър Валентинов Петров – Председател на Общински съвет Долна Митрополия, в размер на 10 лв.

По т. 13 Предложение за отдаване под наем на земеделска земя – частна общинска собственост в землището на с.Рибен, област Плевен. Вносител: Кмет на Общината

Влиза съветника Бранимир Горанов.

Петров: Колеги 13 и 14 точка са идентични, едната частна, другата публична общинска собственост. Предлагам г-жа Цоновска да обясни и за двете.

П.Цоновска: Постъпило е заявление от един г-н от Рибен. Става въпрос за отдаване под наем на старите корита, водят се рибарници. Актовете виждате пред Вас. Могат договорите всеки един момент да бъдат прекратени ако това изисква интереса на общината.

Излиза съветника Сашо Димитров.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем Предложение за отдаване под наем на земеделска земя – частна общинска собственост в землището на с.Рибен, област Плевен, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 20 съветника

“ЗА” – Александър Печеняков, Анатоли Георгиев, Атанаска Василева, Бранимир Горанов, Венцислав Атанасов, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Ивалин Цолов, Иво Кочев, Маргарита Илиевска, Мирослав

Траянов, Митко Мотов, Петър Антонов, Петър Петров, Светла Телефонска, Светлин Иванов, Славко Димитров, Фани Ананиева, Цветан Велчовски, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

Сашо Димитров отсъства от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 817

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 14, ал. 1 и ал.3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, чл. 16а, ал.1 от Наредба за реда, за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и чл. 3, ал. 1, т.1 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество /НРУППТПОКОНРОИ/, Общински съвет-Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да бъде отдаден под наем, за срок от 10 (десет) години, чрез публичен търг с тайно наддаване ПИ № 000479, частна общинска собственост, с начин на трайно ползване „Рибарник“ с площ 3,578 дка, в местността „Ноначана“ в землището на с.Рибен, община Долна Митрополия (съгласно АОС № 2571 от 18.05.2006 година).

2. Определя начална тръжна цена на годишна наемна вноска - 35 лв./дка (съгласно Раздел II, тл.1.21 от Тарифата на базисните (начални) наемни цени за отдаване под наем на общински имоти).

3. Възлага на Кмета на Община Долна Митрополия да проведе процедура за отдаване под наем - публичен търг с тайно наддаване, да издаде заповед и да сключи договор със спечелилия участник.

Влиза общинския съветник Сашо Димитров.

По т. 14 Предложение за отдаване под наем на земеделска земя – публична общинска собственост в землището на с.Рибен, област Плевен
Вносител: Кмет на Общината

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем Предложение за отдаване под наем на земеделска земя – публична общинска собственост в землището на с.Рибен, област Плевен, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 21 съветника

“ЗА” – Александър Печеняков, Анатоли Георгиев, Атанаска Василева, Бранимир Горанов, Венцислав Атанасов, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Ивалин Цолов, Иво Кочев, Маргарита Илиевска, Мирослав Траянов, Митко Мотов, Петър Антонов, Петър Петров, Сашо Димитров, Светла Телефонска, Светлин Иванов, Славко Димитров, Фани Ананиева, Цветан Велчовски, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 818

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (*ЗМСМА*), чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост (*ЗОС*), чл. 15, ал.1 и ал.3 от Наредба за реда, за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (*НРПУРОИ*) и чл. 3, ал. 1, т.1 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество */НРУППТПОКОНРОИ/*, Общински съвет-Долна Митрополия :

1. Дава съгласие да бъде отдаден под наем, за срок от 10 (*десет*) години, чрез публичен търг с тайно наддаване ПИ № 000480, публична общинска собственост, начин на трайно ползване „други естествени водни площи“ с площ 38,272 дка, местност „Друма“ по КВС за землището на с.Рибен, община Долна Митрополия (*съгласно АОС № 1591 от 23.08.2004 година*).

2. Определя начална тръжна цена на годишна наемна вноска - 35 лв./дка (*съгласно Раздел II, т.1.1.21 от Тарифата на базисните (начални) наемни цени за отдаване под наем на общински имоти*).

3. Възлага на Кмета на Община Долна Митрополия да проведе процедура за отдаване под наем - публичен търг с тайно наддаване, да издаде заповед и да сключи договор със спечелилия участник.

По т. 15 Предложение за учредяване безвъзмездно право на ползване върху общински имот. Вносител: Кмет на Общината

П.Цоновска: Става въпрос за детска педагогическа стая, която знаете трябва да е отделена от МВР. Това касае отдаване под наем на помещение

за безвъзмездно ползване за 10 г. на детска педагогическа стая към МВР Долна Митрополия.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем Предложение за учредяване безвъзмездно право на ползване върху общински имот, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 21 съветника

“ЗА” – Александър Печеняков, Анатоли Георгиев, Атанаска Василева, Бранимир Горанов, Венцислав Атанасов, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Ивалин Цолов, Иво Кочев, Маргарита Илиевска, Мирослав Траянов, Митко Мотов, Петър Антонов, Петър Петров, Сашо Димитров, Светла Телефонска, Светлин Иванов, Славко Димитров, Фани Ананиева, Цветан Велчовски, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 819

На основание чл.21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 39 ал. 5 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, чл. 60 ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), чл. 3 от Правилника за детските педагогически стаи, и чл. 81 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2015 г., Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване за срок от 5 /пет/ години, на Областна Дирекция на МВР - Плевен /за нуждите на РУП-Долна Митрополия-детска педагогическа стая/, на помещение с площ 20.76 кв.м., представляващо част от едноетажна пристройка към поликлиника, находяща се в УПИ I, кв. 87, по плана на гр. Долна Митрополия /АОС № 1715/06.01.2005 година/.

2. Възлага на Кмета на Община Долна Митрополия да сключи договор с Областна Дирекция на МВР - Плевен, за безвъзмездно право на ползване, на описаното в т.1 помещение.

3. Включва в раздел II, буква “В” /имоти, върху които Община Долна Митрополия има намерение да учреди ограничени вещни права/, от Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2015 година, следния имот:

Помещение с площ 20.76 кв.м., представляващо част от едноетажна пристройка към поликлиника, находяща се в УПИ I, кв. 87, по плана на гр. Долна Митрополия /АОС № 1715/06.01.2005 година/

По т. 16 Предложение за отдаване на земеделски земи под аренда за възстановяване, отглеждане и поддържане на изоставени трайни насаждения, чрез провеждане на публично оповестен конкурс. Вносител: Кмет на Общината

П.Цоновска: Възстановяване на трайни насаждения, бивши орехови насаждения. Пакета от документи е тук.

А.Печеняков: Къде е това?

Д.Фурнигов: Олашки дол.

П.Цоновска: Там, където има орехови насаждения трябва да отдаваме под наем, защото така се поддържат.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем Предложение за отдаване на земеделски земи под аренда за възстановяване, отглеждане и поддържане на изоставени трайни насаждения, чрез провеждане на публично оповестен конкурс, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 21 съветника

“ЗА” – Александър Печеняков, Анатоли Георгиев, Атанаска Василева, Бранимир Горанов, Венцислав Атанасов, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Ивалин Цолов, Иво Кочев, Маргарита Илиевска, Мирослав Траянов, Митко Мотов, Петър Антонов, Петър Петров, Сашо Димитров, Светла Телефонска, Светлин Иванов, Славко Димитров, Фани Ананиева, Цветан Велчовски, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 820

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.1, чл.2 и чл.4, ал. 1 от Закона за арендата в земеделието, чл. 41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл. 77 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Долна Митрополия, Общинския съвет Долна

Митрополия:

1. Дава съгласие да се отдадат под аренда за срок от 15 години, земеделски земи от Общински поземлен фонд с НТП „изоставени трайни насаждения“ и „нива“ с обща площ 100,81 дка по Картата на възстановена собственост (КВС) на с.Крушовене, с цел възстановяване, отглеждане и поддържане на изоставени трайни насаждения - орехи, описани подробно по № на имот, площ, категория, начин на трайно ползване (НТП) и начална конкурсна цена на годишното арендно плащане както следва:

➤ **ПИ № 022018 (нула, две, две, нула, едно, осем)** по Картата на възстановената собственост за землището на с.Крушовене, целият с площ от 4,260 дка (четири декара двеста и шестдесет кв.м.), НТП „нива“, м.“Олашки дол“, VI категория, при граници на имота – имоти №№ 022038, 000528, 022043, 022058, 022028 съгласно скица № К 15655/14.01.2015 г., частна общинска собственост съгласно АОС № 5867/07.04.2010 година – начална конкурсна цена на годишното арендно плащане 256,00 лева;

➤ **ПИ № 022020 (нула, две, две, нула, две, нула)** по Картата на възстановената собственост за землището на с.Крушовене, целият с площ от 12,700 дка (дванадесет декара и седемстотин кв.м.), НТП „изоставени трайни насаждения“, м.“Олашки дол“, V категория, при граници на имота – имоти №№ 022019, 000528, 022021, 022052, 022051, 022050, 022059 съгласно скица № К 15656/14.01.2015 г., частна общинска собственост съгласно АОС №5866/07.04.2010 година – начална конкурсна цена на годишното арендно плащане 762,00 лева;

➤ **ПИ № 022021 (нула, две, две, нула, две, едно)** по Картата на възстановената собственост за землището на с.Крушовене, целият с площ от 12,500 дка (дванадесет декара и петстотин кв.м.), НТП „изоставени трайни насаждение“, м.“Олашки дол“, V категория, при граници на имота – имоти №№ 022020, 000528, 022056, 022025, 022053, 022052 съгласно скица № К 15657/14.01.2015 г., частна общинска собственост съгласно АОС №5786/06.04.2010 година – начална конкурсна цена на годишното арендно плащане 750,00 лева;

➤ **ПИ № 022023 (нула, две, две, нула, две, три)** по Картата на възстановената собственост за землището на с.Крушовене, целият с площ от 20,000 дка (двадесет декара), от които 19,917дка - V категория и 0,083дка – IV категория, НТП „изоставени трайни насаждения“, м.“Олашки дол“, , при граници на имота – имоти №№ 022057, 000528, 001226, 022024 съгласно скица № К 15658/14.01.2015 г., частна общинска собственост съгласно АОС №5787/06.04.2010 година – начална конкурсна цена на годишното арендно плащане 1 200,00 лева;

➤ **ПИ № 025001 (нула, две, пет, нула, нула, едно)** по Картата на възстановената собственост за землището на с.Крушовене, целият с площ от 10,350 дка (десет декара триста и петдесет кв.м.), от които 10,131 дка - V категория и 0,219дка – IV категория, НТП „изоставени трайни

насаждения“, м.“ Олашки дол“, , при граници на имота – имоти №№ 001226, 000528, 025002, 025004 съгласно скица № К 15659/14.01.2015 г., частна общинска собственост съгласно АОС № 5789/06.04.2010 година – начална конкурсна цена на годишното арендно плащане 621,00 лева;

➤ **ПИ № 027022 (нула, две, седем, нула, две, две)** по Картата на възстановената собственост за землището на с.Крушовене, целият с площ от 27,000 дка (двадесет и седем декара), НТП „изоставени трайни насаждения“, м.“ Мела“, VI категория, при граници на имота – имоти №№ 027021, 000570, 027028, 027026, 027025, 027024, 027058 и 027057 съгласно скица № К 15660/14.01.2015год., частна общинска собственост съгласно АОС №5889/07.04.2010 година – начална конкурсна цена на годишното арендно плащане 1 620,00 лева;

➤ **ПИ № 027028 (нула, две, седем, нула, две, осем)** по Картата на възстановената собственост за землището на с.Крушовене, целият с площ от 14,000 дка (четиринадесет декара), НТП „изоставени трайни насаждения“, м.“ Мела“, VI категория, при граници на имота – имоти №№ 027022, 000570, 027029, 027030, 027050, 027051, 027027 и 027026 съгласно скица № К15661/14.01.2015год., частна общинска собственост съгласно АОС №5888/07.04.2010 година – начална конкурсна цена на годишното арендно плащане 840,00 лева.

2. Одобрява общия размер на начална конкурсна цена на годишната арендна вноска в размер на 6 049,00 лв. (шест хиляди и четиридесет и девет лева) и определя гаранция за изпълнение на договора в размер на 50% от определената годишна вноска.

Арендната вноска се индексира ежегодно с размера на годишната инфлация за страната.

3. Определянето на арендатор да се извърши чрез провеждане на публично оповестен конкурс при условията и реда, определени в Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество.

4. Определя критерии за оценяване на постъпилите предложения на участниците в публично оповестения конкурс и относителната им тежест, както следва:

4.1.Размер на арендното плащане с относителна тежест - до 70 точки;

4.2. Размер на инвестицията - до 30 точки;

Общ сбор - 100 точки

5. Възлага на Кмета на Община Долна Митрополия да проведе публично оповестения конкурс по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Долна Митрополия, като изготви и одобри необходимата за това конкурсна документация.

По т. 17 Предложение за продажба на недвижим имот в с.Комарево.
Вносител: Кмет на Общината

П.Цоновска: Постъпило е заявление за 640 квадрата. Оценки, доклад за оценки. Всичко е пред Вас.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем Предложение за продажба на недвижим имот в с.Комарево, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 21 съветника

“ЗА” – Александър Печеняков, Анатоли Георгиев, Атанаска Василева, Бранимир Горанов, Венцислав Атанасов, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Ивалин Цолов, Иво Кочев, Маргарита Илиевска, Мирослав Траянов, Митко Мотов, Петър Антонов, Петър Петров, Сашо Димитров, Светла Телефонска, Светлин Иванов, Славко Димитров, Фани Ананиева, Цветан Велчовски, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 821

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал.2, изр. второ от ЗОС, чл. 42, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) и чл. 3, ал. 1, т. 1 от Наредбата за провеждане на публични търгове НРУПТПОКОНРОИ, Общински съвет Долна Митрополия :

1. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлен имот № 297028, с площ 0.640 дка, с начин на трайно ползване – нива, трета категория, по Картата на възстановена собственост /КВС/ за землището на с. Комарево, обл. Плевен, актуван с акт за частна общинска собственост № 6517/02.06.2010 година.

2.Определя пазарна цена за продажба на описания в точка 1 поземлен имот, възлизаща на 640.00 (Шестстотин и четиридесет лева), сума необлагаема с ДДС, съгласно изискванията на чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност (ЗДДС).

3. Упълномощава кмета на общината да проведе процедура - публичен търг с тайно наддаване за продажба на имота и да сключи договор със спечелилия участник.

По т. 18 Предложение за прехвърляне на дружествен дял на Община Долна Митрополия в „Крема Ставерци“ ООД, с.Ставерци, ЕИК 114058235. Вносител: Кмет на Общината

П.Цоновска: Няма дивидент от това дружество. Процентите са пред Вас. Заявиха желание част от собствениците да ликвидират собствеността си и да бъде продадена. За нас също е изгодно да продадем дела си, защото нямаме дивиденти, нито има шанс да има такива.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем Предложение за прехвърляне на дружествен дял на Община Долна Митрополия в „Крема Ставерци“ ООД, с.Ставерци, ЕИК 114058235, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 21 съветника

“ЗА” – Александър Печеняков, Анатоли Георгиев, Атанаска Василева, Бранимир Горанов, Венцислав Атанасов, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Ивалин Цолов, Иво Кочев, Маргарита Илиевска, Мирослав Траянов, Митко Мотов, Петър Антонов, Петър Петров, Сашо Димитров, Светла Телефонска, Светлин Иванов, Славко Димитров, Фани Ананиева, Цветан Велчовски, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 822

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24, ал.1, т.2 от Наредба за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества, за участие на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, във връзка с чл.15, ал.1, изречение второ, от Дружествен договор на КРЕМА-СТАВЕРЦИ“ООД, Общински съвет-Долна Митрополия:

1. Дава съгласие Община Долна Митрополия да продаде дружествения си дял в „КРЕМА-СТАВЕРЦИ“ ООД – с. Ставерци, представляващ 22.4%, от общия капитал на дружеството.

2. Упълномощава Кмета на Община Долна Митрополия да изрази становище в Общото събрание на съдружниците на „КРЕМА-СТАВЕРЦИ“ ООД, за принципно съгласие за продажба на трето лице на дружествен дял 22.4% от общия капитал на дружеството и да извърши всички законови действия за изпълнение на решението по т.1.

Излиза общинският съветник Мирослав Траянов.

По т. 19 Предложение за определяне на мандат за представителство и начин на гласуване при приемане на бюджета на Асоциацията по ВиК – Плевен. Вносител: Председател на ОбС

П. Петров: Точката е пред Вас. Нямам какво да добавя. Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем Предложение за определяне на мандат за представителство и начин на гласуване при приемане на бюджета на Асоциацията по ВиК -Плевен, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 20 съветника

“ЗА” – Александър Печеняков, Анатоли Георгиев, Атанаска Василева, Бранимир Горанов, Венцислав Атанасов, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Ивалин Цолов, Иво Кочев, Маргарита Илиевска, Митко Мотов, Петър Антонов, Петър Петров, Сашо Димитров, Светла Телефонска, Светлин Иванов, Славко Димитров, Фани Ананиева, Цветан Велчовски, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

Мирослав Траянов отсъства от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 823

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.198е, ал.5 от Закона за водите, Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Одобрява размера на участие на Община Долна Митрополия в бюджета на Асоциацията по ВиК – Плевен за 2015 г.- 1507 лв., съответстващ на процентното съотношение на гласовете на Община Долна

Митрополия в управлението на Асоциацията по ВиК - Плевен съгласно приложената справка.

2. Упълномощава и възлага на г-жа Поля Цоновска – Кмет на Община Долна Митрополия да представлява Община Долна Митрополия в заседанието на Общото събрание на Асоциацията на ВиК –Плевен на 27.02.2015 г., като гласува по точките от представения дневен ред, както следва:

По т.1 Решение за приемане на бюджета на Асоциацията за 2015 г. – гласува „За“;

По т.2 „Други“ – предоставя правото да изрази становище по целесъобразност;

По т. 20 Предложение за приемане на информация за зимното поддържане и снегочистване на пътищата от общинската пътна мрежа на територията на Община Долна Митрополия. Вносител: Кмет на Общината

П.Цоновска: При последния снеговалеж пътя за с.Славовица наложи доста разходи. Пътищата, които Ви предлагаме са новия път Славовица – от границата на Гулянци, той не продължава, не е ремонтиран и реновиран. Другия път е Горна Митрополия – Староселци. Гражданите в с. Горна Митрополия имат 2 пътя и този трети път обслужва друга община. Не е изгодно финансово да се поддържат.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем Предложение за приемане на информация за зимното поддържане и снегочистване на пътищата от общинската пътна мрежа на територията на Община Долна Митрополия, моля да гласува:

Гласували 20 съветника

“ЗА” – 20

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

Мирослав Траянов отсъства от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 824

На основание чл. 9, ал. 3 от Закона за пътищата, чл. 13, ал. 1 от Наредбата за управление на общинските пътища и чл. 21, ал. 1, т.8 и ал. 2 от ЗМСМА, Общинския съвет Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да бъде въведена временна забрана за обществено ползване при обилен снеговалеж и утежнени зимни условия до 31.03.2015 г. на участъци от общинската пътна мрежа, както следва:

- PVN 1020 / II – 11/ Гиген - Искър – Граница общ. (Гулянци – Долна Митрополия) – Славовица - /III – 3004/ от км. 6+350 до км. 13+500 /край с. Славовица/
- PVN 1047 /III - Долна Митрополия - Ясен/ - Горна Митрополия - граница община (Долна Митрополия - Искър) - Староселци /III 1307/ от км. 7 +310 /край с. Горна Митрополия/ до км. 16 + 400

2. Възлага на кмета на община Долна Митрополия да предприеме необходимите действия по Закона за пътищата за изпълнение на решението по т.1

По т. 21 Предложение за приемане на схема за поставяне на преместваеми обекти – указателни табели за изясняване местоположението на фирма „ЗВЕЗДА“ АД в очертаанията на гр.Долна Митрополия. Вносител: Кмет на Общината

П.Цоновска: Постъпило е заявление от изпълнителния директор на „Звезда“ АД Елза Георгиева. Знаете, че трябва да има решение на общински съвет.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем Предложение за приемане на схема за поставяне на преместваеми обекти – указателни табели за изясняване местоположението на фирма „ЗВЕЗДА“ АД в очертаанията на гр.Долна Митрополия, моля да гласува:

Гласували 20 съветника

“ЗА” – 20

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

Мирослав Траянов отсъства от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 825

На основание чл.21,ал1,т11 от ЗМСМА и чл.56 от ЗУТ(Закон за устройство на територията) , Общински съвет гр.Долна Митрополия :

1.Одобрява схема за поставяне на преместваем обект-указателни табели върху стълбове от уличната мрежа на гр.Долна Митрополия, обозначени в жълт цвят на приложената скица.

По т. 22 Предложение за кандидатстване по Грантова схема BG04-02-03 „Мерки за повишаване на енергийната ефективност и използване на възобновяема енергия в общински и държавни сгради и локални отоплителни системи“. Вносител: Кмет на Общината

П.Цоновска: Става въпрос за мерки по т.н. Норвежки фонд. Проектите трябва да бъдат внесени на 07.02.2015 г. Норвежкият фонд предлага тази година мерки за подмяна на ОВ инсталациите и условието е сградите да имат и то не малки частични мерки за енергийна ефективност. Изготвени са докладите за енергийна ефективност. Обектите са ОДЗ „Щастливо детство“ гр.Тръстеник- голямата сграда, ОДЗ“Здравец“ Долна Митрополия, училище „Св.св Кирил и Методий“ филиал на СОУ „Евлоги Георгиев“ и НЧ „Неофит Рилски“ гр.Тръстеник.

А.Печеняков: Не трябва ли да гледаме на първо място кое е по-добре за общинския бюджет. Училищата са на държавна издръжка, а ремонта на изцяло общинските обекти като сградите на кметствата, патронажи и клубове на пенсионерите ще се отрази пряко на бюджета.

П.Цоновска: Става въпрос за преминаване към биомаса. В детската градина в гр.Тръстеник трябва да се предприемат спешни мерки, защото има плесен поради липса на достатъчен брой радиатори. Детските градини и читалищата са на делегиран бюджет, но трябва да кандидатстват общините. Трябва да има и сериозни изпълнени предварителни мерки. Когато се прави нещо гледа се преди всичко обществения интерес и полза.

М.Мотов: Уважаеми г-н Председател, г-жо Кмет, колеги. Защо тук не попада и читалището в Долна Митрополия?

П.Цоновска: Защото е много голямо и няма предварително изпълнени мерки. Надяваме се на фонд „Земеделие“. Читалището в Тръстеник има енергиен доклад и по проекта за декадата бяха изпълнени доста предварителни мерки.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем Предложение за кандидатстване по Грантова схема BG04-02-03 „Мерки за повишаване на енергийната ефективност и използване на възобновяема енергия в общински и държавни сгради и локални отоплителни системи“, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 20 съветника

“ЗА” – Александър Печеняков, Анатоли Георгиев, Атанаска Василева, Бранимир Горанов, Венцислав Атанасов, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Ивалин Цолов, Иво Кочев, Маргарита Илиевска, Митко Мотов, Петър Антонов, Петър Петров, Сашо Димитров, Светла Телефонска, Светлин Иванов, Славко Димитров, Фани Ананиева, Цветан Велчовски, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

Мирослав Траянов отсъства от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 826

На основание чл. 21, ал.1, т.6, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.124, ал.2 от Закона за Публичните финанси ОбС – Долна Митрополия, Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Дава съгласие Община Долна Митрополия, да кандидатства в срок до 07.02.2015 г. в качеството си на допустим бенефициент, с проектно предложение за привличане на финансови средства по Програма BG04 „Енергийна ефективност и възобновяема енергия“, Грантова схема BG04-02-03 „Мерки за повишаване на енергийната ефективност и използване на възобновяема енергия в общински и държавни сгради и локални отоплителни системи” с проект „Подобряване на енергийната ефективност на общинската социална инфраструктура в Община Долна Митрополия” в рамките на допустимия бюджет от 170 000 до 500 000 евро.

2. Одобрява и дава съгласие Кмета на община Долна Митрополия да сключи споразумение за сътрудничество с „**Norconsult AS**”, UIC: 962 392 687, tax registration No. 962 392 687MVA, address of management Vestfjordgaten 4, 1338 Sandvika, Norway, represented by Lars Sigurd Eri in his capacity as department leader, employee ID No.91977 ,Dept.ID # ID No. MS410 във връзка с кандидатстване с проектно предложение.

3. Упълномощава кмета на общината да включи в плана за капиталовите разходи на община Долна Митрополия за 2015г. следните обекти :

3.1. Технически проект за въвеждане на мерки за енергийна ефективност – етап 1 – топлоснабдяване, отопление и вентилация за

читалище „Неофит Рилски” гр. Тръстеник на стойност 11076 лв. с включен ДДС

3.2. Технически проект за въвеждане на мерки за енергийна ефективност чрез подмяна на котел в СОУ „Евлоги Георгиев”, филиал - НУ „Св.Св. Кирил и Методий“, УПИ I – 394, кв.86, гр.Тръстеник, общ. Долна Митрополия на стойност 1200 лв. с включен ДДС.

3.3. Технически проект за въвеждане на мерки за енергийна ефективност чрез подмяна на котел в ОДЗ „Щастливо Детство”, ул. ”Св.Св. Кирил и Методий” № 4, гр. Тръстеник, общ. Долна Митрополия на стойност 1200 лв. с включен ДДС.

3.4. Технически проект за въвеждане на мерки за енергийна ефективност чрез подмяна на котел в ОДЗ „Здравец”, ул.”Христо Ботев” №4, гр. Долна Митрополия на стойност 1200 лв. с включен ДДС

3.5. Доклад за Енергийна ефективност на ОДЗ „Щастливо детство”, ул. ”Св.Св. Кирил и Методий” № 4, гр. Тръстеник на стойност 1560 лв. с включен ДДС.

3.6. Доклад за Енергийна ефективност на ОДЗ „Здравец” гр. Долна Митрополия на стойност 1560 лв. с включен ДДС.

3.7. Доклад за Енергийна ефективност на СОУ „Евлоги Георгиев”, филиал - НУ „Св.Св. Кирил и Методий“ на стойност 1560 лв. с включен ДДС.

3.8. Доклад за Енергийна ефективност на читалище „Неофит Рилски” гр. Тръстеник на стойност 3000 лв с включен ДДС

П.Петров: Поради изчерпване на дневния ред, закривам днешното заседание на Общински съвет Долна Митрополия.

Протоколчик:
/Цветелина Славова - Герашка/

Председател:
/Петър Петров/

